

Grundkarte

över ett område i
EMMAHÖDA CENTRUM

uti Emmahöda köping av Kalmar län
uppställt genom Fotogrammetri och måttmått år 1965 av
Wagner Nilsson
Landsmåtare, Mätningssman

Carl-Göran Höglund
(Kart- och Höglundström)
Mätningssergent

Koordinatstycken: Emmahöda köpings, fristående
Mätplan för byggnadsplanering: Riksdag
Punkthöjnings och avläsningar: aktuell den 15 november 1965
Bekräftingar och landsmåttstyckets avläsningar
Byggnadsplanerings och byggnadsplanering på kartan utgående
av fasthetsplanerna.

Skala 1/1000

Kartan kompletterad och utvärldad år 1967 med
förändring enligt avskild not.

Wagner Nilsson
Landsmåtare, Mätningssman

Carl-Göran Höglund
(Kart- och Höglundström)
Mätningssergent

Grundkartetecken

- Gällande område- och bestämningsgränser
- Fasthetsgränser
- Vägar
- Gränsgårdar med vägar
- Stenmur
- Terrassar
- Elektriska ledningsanordningar med stöd
- Husutbyggnad resp utlös
- Uppställning, ställ
- Vattenlednings led
- Dike
- Övriga gator och
- Punkt i färdigt
- Höjningspunkt





Kalmar

Emmaboda fro

Akt nr:

08 - EBA

-

483

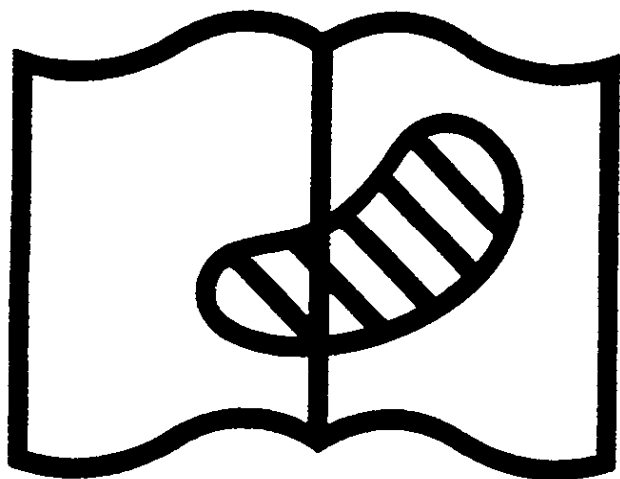
***Tillhörande material
filmad på annan film!***

Emmaboda

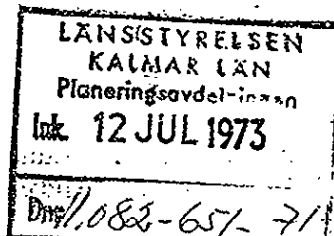
483PP

RIKSARKIVET

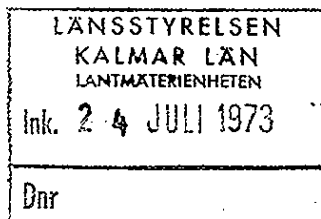
DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read



Avskrift

Datum
1973-06-05Dnr
Pl 1519/71
Pl 1624/71Signum: GH SRDnr 11.082-651-71
11.082-899-71
Texaco Oil AB, Fack, 103 40 STOCKHOLM 40

Handelsbolaget Svets & Smide, 361 00 EMMABODA

Besvär i fråga om stadsplan för centrala delarna av
Emmaboda kommun

Dnr 11.082-480-71, 11.082-651-71, 11.082-899-71

I beslut den 19 juli 1971 fastställde länsstyrelsen i Kalmar län med visst undantag ett av kommunfullmäktige i Emmaboda kommun den 12 februari 1971 med visst undantag antaget förslag till ändring av stadsplanen för centrala delarna i Emmaboda köping.

Planförslaget, som även innehåller bestämmelser, har avgivits på en av arkitekt Gösta Gersjö i januari 1968 upprättad, sedermera reviderad karta med beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut har dels Texaco Oil AB, dels handelsbolaget med firma Svets och Smide, Åkessons Tryckeri AB, Gröndals konfektionsaktiebolag och Glasaktiebolaget EGE anfört besvär.

Yttranden har avgivits av länsstyrelsen den 13 december 1971 och av statens planverk den 12 februari 1973. Planverket har överlämnat yttrande från statens vägverk.

Handelsbolaget Svets och Smide och Åkessons Tryckeri AB har därefter inkommit med yttranden.

Texaco Oil AB äger fastigheten Fasanen 5 och driver där bensinstation. Fastigheten har i planförslaget utlagts som område för bostadsändamål. Bolaget anförde under utställningstiden att bolaget önskade fortsätta att driva bensinstationsrörelse på fastigheten. Länsstyrelsen undantog med anledning härav området från fastställelse. Bolaget yrkar nu sådan ändring av stadsplanen att bolagets fastighet får användas för bensinstation. Då detta yrkande icke kan prövas i samband med nu föreliggande förslag till stadsplan lämnar Kungl Maj:t vad bolaget yrkat utan bifall.

Handelsbolaget Svets och Smide m fl besvärar sig över att Järnvägsgatan framför kvarteret Ringblomman föreslås ändrad till återvändsgata. Trafiken till industritomterna längs gatan skulle därigenom väsentligt försvåras. Av utredningen i ärendet framgår att tra-

483

fiksystemet i området bör ytterligare utredas. Kungl Maj:t undantar därför från fastställelse - med ändring av länsstyrelsens beslut - ett numera med grön begränsningslinje på kartan angivet område.

I sitt yttrande har planverket anfört i huvudsak bl a följande. Avstängning av gata har skett genom att del av tidigare gata vid Järnvägsgatan och Oskarsgatan utlagts som park. Parkmarken är på plankartan avgränsad med streckad linje. Då syftet med att utlägga parkmarken uppenbarligen har varit att avstänga gatan för fordonstrafik, synes de berörda parkområdena emellertid ha varit avsedda att fastställas. Den streckade gränslinjen får anses innebära att mindre jämkningar får företas i områdenas gränser. Planverket föreslår därför att de på plankartan streckade linjerna vid ovannämnda gator skall omfattas av planfastställelsen med läge i huvudsak enligt plankartan.

Med anledning av vad planverket sålunda anfört förklarar Kungl Maj:t att fastställelsen på det sätt verket föreslagit skall omfatta även de streckade linjer som på plankartan avgränsar parkområden vid Järnvägsgatan och vid Oskarsgatan.

Kungl Maj:t förordnar vidare jämlikt 36 § första stycket byggnadslagen om förbud mot nybyggnad utan tillstånd från länsstyrelsen inom de från fastställelse undantagna områdena. Förbudet skall gälla till dess nytt förslag till stadsplan antagits för områdena, dock längst till och med den 30 juni 1975.

Svante Lundkvist

Pär Lindström

Bestyrkes i tjänsten

Ann-Charlotte Pettersson
Ann-Charlotte Pettersson

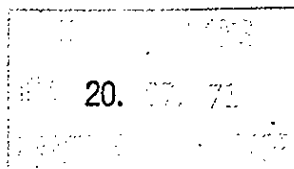
Avskrift till
statens planverk (P 2277/71)
statens vägverk
länsstyrelsen (+ prövade handlingar)
byggnadsnämnden
fastighetsbildningsmyndigheten

Allfotostatkopior överensstämmer
med originalet, betygas

Ann-Charlotte Pettersson

BESLUT

19.7.1971



11.082-480-71

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för centrala delarna av Frimboås kommun

Länstyrelsen fastställer härigenom i underutbildade delar rubricerade av fullständiga i kommunen 12.2.1971 antagna förslag, sådant förslaget, som även innehåller stadsplanbestämmelser, angivits å en av arkitekten GÖSTA GERDSTRÖM 1 januari 1968 upprättad, samt 12.6.1969, 24.6.1969 och 20.5.1970 reviderad karta med därtill hörande beskrivning, dock ett från fastställelsen undantaget område, som å kartan avgränsats med röd heldragen linje, ävensom § 3, rom. 2 och 4 i stadsplanbestämmelserna.

Med stöd av 36 § bygglagen meddelar Länstyrelsen samtidigt härmed förbud mot nybyggnad utan Länstyrelsens tillstånd inom det från fastställelsen undantagna området att gilla till vidare intill dess frågan om stadsplan för detta område blivit slutligen avgjord, dock längst till och med 30.6.1972.

Kopia av ärendekartan finnes tillgänglig hos vederbörande byggnadsmyndighet.

Bevär över dessa Länstyrelsens beslut anföres genom skrivelse till Kungen. Skrivelsen skall tillställas civildepartementet, Fastl. 103 10 Stockholm 2. Vid äventyr av talans förlust skall beväran ha inkommit till departementet beträffande fastställelsebeslutet inom tre veckor från denna dag samt beträffande nybyggnadsförbudet inom tre veckor eller om monighet klagas, inom fem veckor från denna dag klaganden fick del av beslutet.

Bevär får dock beträffande fastställelsebeslutet anföras endast av saksigare som i ärendet framställt yrkande, som helt eller delvis lämnats utan bifall.

Klaganden bör i bevärskrivelsen tydligt ange beslutet eller föga dotterna till skrivelsen. Vidare bör klaganden meddela sin fullständiga adress.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsrådet Gösta Hanning varit beslutande och länsarkitekten Sten Rieberg varit föredragande, har även länsassessorn Ejell Parvatis, överlantmätaren Mac P. Kärre, t.f. naturvårdsdirektören Erik Eriksson och byrådirektören Barbro Holinder varit närvarande.

Gösta Hanning

Sten Rieberg

Beträffande expeditioner se nästa sida.

Bestyrkes. Å tjänstens vägnar:

483

19.7.1971

11.082-480-71

Kommunen rek m/b
Avskrift
Arkiv
Arkivet
Statens Planverk
Planenheten
Lanttriterienheten
Distriktalanttitaren
Vägförvaltningen 2 ex
Naturvårdsarbeten
Byggnadsnämnden rek m/b
Förbudsstyrelsen
Fastighetsregisterföraren

Rek m/b till myndig
vare utskick höllt eller
delvis icke bifallit

Gunnar Weiber
Mälartorp
Visseljärda (Gullvivan 5)
Ernaboda Metodist-Episkopal-
Församling
Kyrkogatan 4
Ernaboda (Linden 2)
Olof Dahlström
Hantverkargatan 25
Ernaboda (Ringblomman 12)
Bernhard Berggren
Järnvägsgratan 12
Ernaboda (Ringblomman 11)
Glasaktiebolaget Ege
O Jonasson
Ernaboda (Ringblomman 18)
Stiftelsen Lycktegård
Box 63
Ernaboda (Ringblomman 19)
S. Årnessons Tryckeri AB
Bygdegatan 22
Ernaboda (Ringblomman 20)
Gründels Konfektions AB (för kännedom)
Ernaboda
Svets och Snide
O. Dahlström
Hantverkargatan 25
Ernaboda (Ringblomman 12)
Toraco Oil AB
Stockholm 40 (Fasanen 5)

Avskrift av beskrivning
och bestämmelser med ut-
skrift "Bilför etc" till
hertliga över n u a bygg-
nadsnämnden (original)
markägare och förbudsstyrelsen

Exp efter laga kraft.

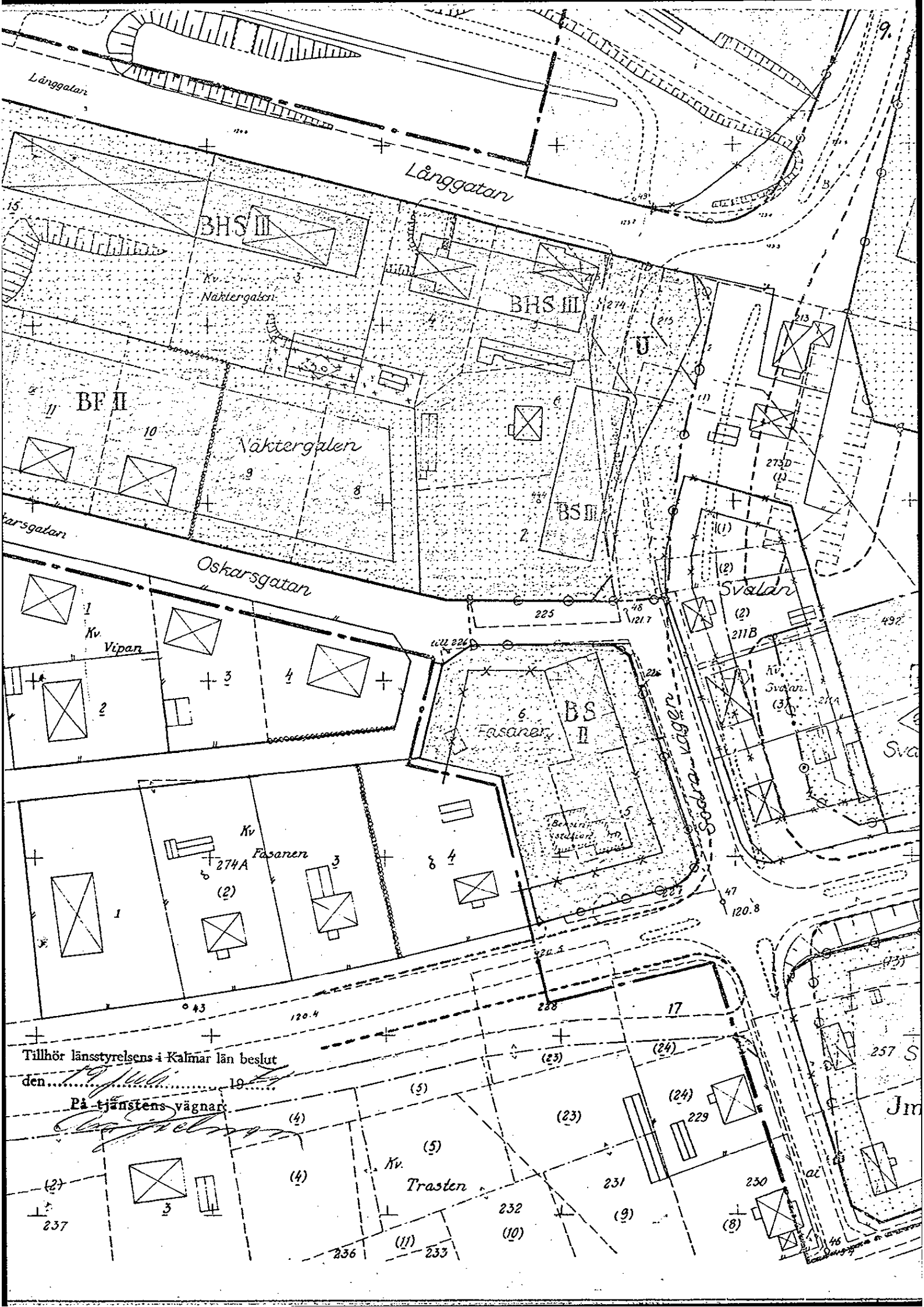
Anslaget 19.7.1971

Bovis & stol-starten
"Besvärskitt"

Bovis & kartorna i anled-
ning av meddelat förbud
"Bilför etc"

Exp till
Planenheten
Lanttriterienheten
Distriktalanttitaren
Byggnadsnämnden
Förbudsstyrelsen

Bestyrkes.
Å tjänstens vägnar:
[Signature]



Långgatan

Långgatan

BHS III

Kv. Naktergatan

BHS III

BF II

Naktergatan

BS III

Vipar

Oskarsgatan

Svålar

Kv. Vipar

Fasanen BS II

Kv. Svålar

Kv. Fasanen

Södra vägen

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 19 juli 19...

På tjänstens vägnar

Kv. Trasten

237

236

232

231

250

257 S

Jm

Kopia

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för centrala delarna i Emmaboda köping

Allmän orientering

Planområdet utgöres av de centrala delarna omkring järnvägsstationen i Emmaboda köping. Området är så gott som plant utan större nivåskillnader.

Bebyggelsen utgöres till större delen av äldre hus, delvis ända från stationssamhällets tillkomst för snart 100 år sen. En stor del av bebyggelsen har tillkommit de första årtionderna på 1900-talet. Under senare tid har uppförts modernare byggnader i bl a Kv Gullvivan (kommunalförvaltning, restaurang), Kv Linden (hotell, apotek, större möbelutställning) Kv Häggen (bankhus, bostäder), Kv Tulpanen (butiker, bostäder), Kv Syrenen (hotell, restaurang), Kv Linnéan och Näktergalen (bostäder).

Området har varit föremål för planläggning i ett flertal stadsplaner. Nu gällande stadsplanen utgöres av:

	Fastst. av	
För Kv. Aspen, Astern, Liljan, Fasanen	Kungl Maj:t	17.3.1939
Kv. Häggen	"-"	1.6.1945
Kv. Gullregnet	K.B.	17.5.1950
Kv. Gullvivan	"-"	6.4.1951
Kv. Snödroppen, Syrenen, Ringblomman	Kungl Maj:t	20.11.1953
Kv. Vitsippan	K.B.	19.12.1955
Kv. Tulpanen	"-"	15.2.1956
Kv. Linden	"-"	13.3.1963
Kv. Näktergalen, Svalan, Kalkonen	"-"	5.6.1964
Kv. Linnéan	"-"	15.2.1965
Kv. Storcken	"-"	29.9.1964

Post. reg. Inaren

Bebyggelse

Planens intension är att köpcentrum skall koncentreras till Järnvägsgatan - Storgatan (fram till Torggatan)

I Kv Gullvivan har vid Järnvägsgatan föreslagits en mindre torgbildning med arkader i de omgivande butiksbyggnaderna. Utrymme har beretts för två större varuhus i Kv Gullvivan och två mindre i Kv Snödroppen. Två av dessa, ett större och ett mindre äro dagsaktuella.

Bostadsbebyggelsen har huvudsakligen föreslagits i tre våningar. I föreslagna Kv Lindens norra del har inlagts ett större A-område, avsett för framtida byggnader för kommunalförvaltningen.

I Kv Sirenen har föreslagits utbyggnadsmöjlighet för här befintligt hotell med restaurant.

I Kv Ringblomman har tidigare stadsplanebestämmelser ändrats så till vida att kvarterets norra del avses för (redan genomförd) villabebyggelse, medan södra delen bibehållits som område för småindustriändamål. Den östligaste tomten i kvarteret har föreslagits med en något utökad byggnadsrätt mot norr. På grund av det ringa avståndet till bostadsbebyggelse har tomtens norra del föreslagits som industriparkområde.

Vid korsningen av Södergatan och Södra Vägen har i nuvarande kvarteret Svalan tre äldre bostadsfastigheter i trä föreslagits utgå för att möjliggöra en bättre och tillräckligt bred anslutning mellan dessa gator. I det föreslagna, nybildade kvarteret Svalan avses anläggning för biltrafiken och eller bilutställningsändamål.

Gatunät, kommunikationer.

För att erhålla en mera samlad och öppnare bebyggelse samt säkrare gatunät ur trafiksynpunkt har Hantverkaregatan i dess del mellan Järnvägsgatan och Nygatan föreslagits slopad liksom Nygatan i dess del mellan Kyrkogatan och Rådhusgatan. Trafikförhållandena äro för närvarande mycket besvärliga i korsningen Järnvägsgatan - Storgatan - järnvägsövergången.

I generalplanen för Emmaboda - Lindås-området har fastslagits att trafiken skall överflyttas till Götgatan, vilken framdrages genom nuvarande Kv Syrenen, varigenom en bättre trafikföring ernås med dubbla biluppställningsfiler på ömse sidor om järnvägsövergången, samt vidare bättre anslutning till Södergatan.

Genom biltrafikens överförande till Götgatan skapas förutsättningar för att på längre sikt i takt med planens genomförande, anordna Storgatan (mellan Järnvägsgatan och Torggatan) och Nygatan (mellan Götgatan och Linnégatan) som gångator utan biltrafik. (I stadsplaneförslaget redovisat med diagonalstreckning). Gångtrafikstråk avses även anordnad på ömse sidor om varuhuset intill torgbildningen vid Järnvägsgatan genom arkader till denna.

För att öka trafiksäkerheten vid den syd - nord-gående sekundärledens (Södra Vägen - Götgatan) trafikkapacitet har Oskarsgatan icke erhållit anslutning till Södra Vägen. Härmed elimineras även en ur trafiksäkerhetssynpunkt olämplig fyrvägskorsning.

I hörnet av Götgatan och Nygatan har ett område norr om det ombildade Kv Syrenen inlagts ett med korslinjering betecknat område som med hänsyn till sikt för gatutrafiken avses att hållas i planterat skick och icke får ianspråkstagas för parkeringsändamål. Ut- och infart får från området ej anordnas mot Götgatan och Nygatan.

För att trafiken till och från Jm-området i Kv Ringblommans södra del icke onödigtvis skall belasta det invid gatukorsningen Götgatan - Nygatan avsedda anslutningsstället för gatan mellan kvarteret Ringblomman och Syrenen har Järnvägsgatan i dess västra del söder om dessa bägge kvarter slopats och ersatts med en parkremis med möjlighet att släppa igenom gångtrafik.

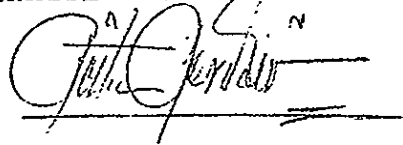
Bilparkering

Erforderlig parkering för den föreslagna bebyggelsen har icke tillnämnelsevis kunnat inrymmas inom kvartersmark. Som framgår av särskild parkeringsutredning erfordras för hela planområdet 1.418 biluppställningsplatser. Av dessa har endast 659 beräknats kunna inrymmas inom kvartersmark. På föreslagna allmänna parkeringsplatser har dock kunnat inrymmas 900 platser varför en parkeringsreserv av c:a 140 är tillgänglig.

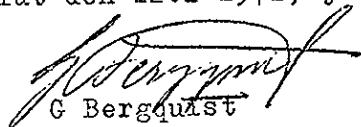
Vid framtida utbyggnad av parkeringshus (däck) å med Ph betecknad mark vid Kvarteren Astern, Liljan och Ringblomman kunna ytterligare minst 375 platser erhållas.

Kalmar den 24 juni 1969

ARKITEKT SAR GÖSTA GERDSIÖ



Tillhör kommunfullmäktiges i Emmaboda kommun beslut den 12.2 1971, § 67 betygar:



Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 19 juni 1971

På tjänstens vägnar:

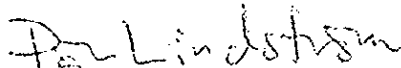


Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 5 juni 1973

Ang. undantag se Kungl. Maj:ts beslut

Civildepartementet



Kopia

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
tillhörande förslag till ändring av stadsplan för
Centrala delarna i Emmaboda köping.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- d) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- e) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tm betecknat område får användas endast för ändamål som har samband med motortrafiken.
- c) Med Ph betecknat område får användas endast för parkeringsändamål för uppförande av parkeringshus.
- d) Med Rf betecknat område får användas endast för folkparksändamål och därmed samhörigt ändamål.
- e) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

f) Med Jp betecknad industrimark skall utgöra industri- park, som skall hållas i planterat skick och som icke får användas för upplagsändamål, bilparkering eller dyl.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.
- Mom. 3. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

- Mom. 1. Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.
- Mom. 2. Med x betecknad del av kvartersmark skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik.
- Mom. 3. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.
- Mom. 4. Såsom kvartersmark tillgänglig för allmän gångtrafik betecknad mark (betecknad med diagonalkorsning) får icke bebyggas på sätt som hindrar att området i jämnhöjd med angränsande gator och till en höjd av minst 3,0 meter användes för allmän gångtrafik.
Fasadpelare må dock nedföras.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

- Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.
- Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5:

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

VÅNINGSANTAL

- Mom. 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst två och tre våningar.
- Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1. Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än resp. 7,6 och 10,6 meter.
- Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8.

TAKLUTNING

Å med B III, H III eller BH III betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 25°.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER.

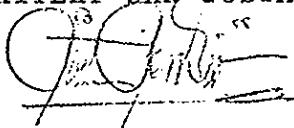
Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 10.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL.

I kvarters- eller annan områdesgräns som försetts med beteckning för förbud mot in- eller utfart skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver in- eller utfart eller annan in- eller utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov av in- och utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Kalmar den 24 juni 1969
ARKITEKT SÄR GÖSTA GERDSIÖ

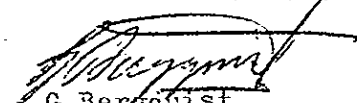


Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 19 juli 1971

På tjänstens vägnar:



Tillhör kommunfullmäktiges i Emmaboda
kommun beslut den 12.2 1971, § 67
betygar:



G Bergquist

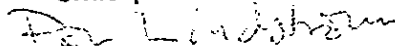
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 5 juni 1973

Ang. undantag se Kungl. Maj:ts beslut

Civildepartementet





**Kalmar
Emmaboda fro**

KARTFILM TILL:

08-EBA - 483

Grundkarta

över ett område i
EMMABODA CENTRUM

uti Emmaboda köping av Kalmar län
uppgitt till genom fotografmetrisk mätning år 1965 av

Wingve Philipsson
Landsmätare, Mätningssman

Carl-Olof Hårnström
(Carl-Olof Hårnström)
Mätningssingenjör

Koordinatsystem: Emmaboda köpings, fristående.
Multiplan för höjdmätningen: Rikets.
Fotografiska redovisningen: utgått den 13 november 1965.
Beteckningar av landrättelisydroens anordningar:
Byggnadernas begränsningslinjer på kartan utgöras
av fotomätningarna.

Skala 1:1000

Kartan kompletterad och utvidgad år 1967 medelst
mätning enligt gavelteckning medelst

Wingve Philipsson
Landsmätare, Mätningssman

Carl-Olof Hårnström
(Carl-Olof Hårnström)
Mätningssingenjör

Grundkartebeteckningar:

- Bästämde områdes- och bestämmelsegränser
- Fastighetsgränser
- Vägar
- Järnvägsplattor med växel
- stenmur
- Terrassmur
- Elektrisk högspänningsledning med stöd
- Bussvägspåre, resp utrus
- Järnvägsplattor
- Vattenledningslinjer
- Dikes
- Bällande golvhöjd
- Punkt i rutnät
- Höjdpunkt



08-EBA Emmaboda f.c. Akt nr 483

RED 21X

Grundkarta

över ett område i
EMMABODA CENTRUM

uti Emmaboda köping av Kalmar län,
uppgitt till genom fotografmetrisk mätning år 1965 av
Wigge Philipsson
Landmätare, Mätningssman

Carl-Olof Håkström
(Carl-Olof Håkström)
Mätningssingenjör

Koordinatsystem: Emmaboda köpings, fristående.
Mötlplan för höjdmätningen: Kivets.
Passöghetsredovisningen: aktuell den 15 november 1965.
Detäckningar enl. landmätarstyrelsens anvisningar.
Byggnadernas begränsningslinjer på kartan utgöras
av fasadlinjerna.

Skala 1:1000

Kartan kompletterad och utvidgad år 1967 medelst
mätning enligt geodetisk metod.

Kalmar den 29 oktober 1967

Wigge Philipsson
Landmätare, Mätningssman

Carl-Olof Håkström
(Carl-Olof Håkström)
Mätningssingenjör

Grundkarta-beteckningar:

- Gällande områdes- och bestämmelsegränser
- Fasthetsgränser
- Vägur
- Järnvägsspår med växel
- Stenmur
- Terrassmur
- Elektrisk högspänningsledning med stöd
- Huvudväggränd, resp. utrus
- Skärmning, vänt
- Vattenutsläpp, åk
- Dikes
- Gällande gatahöjd
- Punkt i rutnät
- Höjdpunkt



08-EBA Emmaboda Fo

AKT nr

DUBBELEXP.

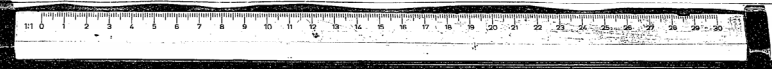
RED 21X



08-EBA Emmaboda To Akt nr - 483

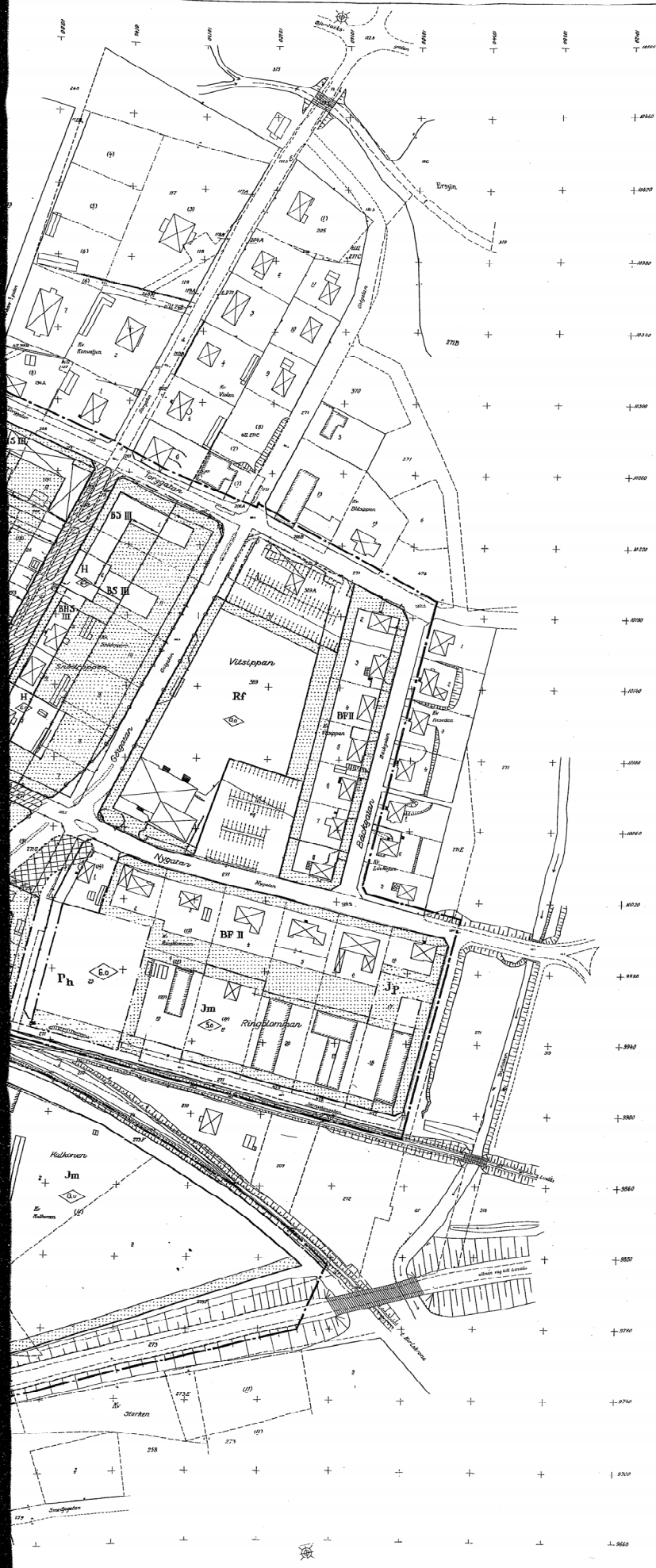
DUBBELEXP.

RED 21X



FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR CENTRALA DELARNA I EMMABODA KÖPING

UPPRÄTTAT I JANUARI 1968 REV. 18.6.1968.
Gösta Gerdö REV. 24.6.1968.
ARKITEKT SAR REV. 20.8.1970.



Stadsplanets bestämmelser
A. Frånbestämmelser
----- Stadsplanegräns, linje belägen 3 m utifrån det område för vilka fastställelse sökes
----- Gällande område- och bestämmelsegräns
----- Gällande område- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
----- Gåva- kvarters- och annan områdegräns
----- Särskild områdegräns, förbud mot in- och uttart
----- Bestämmelsegräns
----- Gränslinjer ej avsedda att fastställas

B. Områdesbestämmelser
Allmän plats
----- Gata eller torg
----- Park eller plantering
----- Gårdplantering
----- Gata med gårdplantering
Byggnadskvarter
A Område för allmänt ändamål
B Område för bostadsändamål
BF Område för bostadsändamål, fristående hus
H Område för handelsändamål
S Sammanlänggda hus
Jm Område för små industrändamål

Specialområden
D Område för järnvägsändamål
E Transformatorstation
Em Område för motortrafikändamål
Övriga bestämmelser
Mark som inte får byggas
D Overbyggt gård och annan terrastbyggd
z Mark tillgänglig för allmän gatuträk
-Ba Sällskaps gård
-Bd Gårdshög
-Bf Antal våningar
-Bf Byggnadshög
Kvartiersmark tillgänglig för allmän gångtrafik
z Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
X Mark tillgänglig för allmän gångtrafik
Mark för utlös och dyli.
----- Område som undantages från anläggande
----- Område som undantages från fastställelse

Tillhör kommunalfullmäktiges i Emmaboda köping beslut av den under § belygga.

Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör kommunalfullmäktiges i Emmaboda köping beslut av den 12/2 1971 under § 67 utgått
Håkan Lilla
Kommunalfullmäktiges ordförande

År 1971 den 19 juli blev å denna karta återgivna förslag till ändring av stadsplan fastställt på sitt beslutsmässigt beslut samma dag nämnda styrelse, belygga Kalmar i planeringssektionen som utom
På tjänstens vägnar:
Siv Carlström

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 5 juni 1973
Ång. underrättelse av Kungl. Maj:ts beslut
Civildepartementet
Pär Lindström

I Kungl. Maj:ts beslut
angiven linje

08-B1A Emmaboda kro
Akt nr
- 433

Kopiera bifogad och utskicka till
Stadsplanenheten
G. Lindberg
1226
Prenta Reprodukter AB

RED 21X

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR CENTRALA DELARNA I EMMABODA KÖPING

UPPRÄTTAT I JANUARI 1968 REV. 12.6.1969
Gösta Gerdström REV. 24.6.1969
ARKITEKT SAR REV. 20.8.1970

Stadsplanbeteckningar

- A Gränsbeteckningar**
- Stadsplanegräns, linje betecknad 3m utav 33-40 område för vilka fastställelse sökes
 - Gällande områdes- och bestämmelsegräns
 - Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
 - Gatv-, kvarter- och annan områdesgräns
 - Särskild områdesgräns, förbehåll mot tv- och utfart
 - Distriktsgräns
 - Gränslinjer för avsedda all fastställas

B Områdebeteckningar

- Allmän plats**
- Gata eller torg
 - Park eller plantering
 - Belysningsplantering
 - Gata med gatuplantering
- Byggnadskvarter**
- A Område för allmänt ändamål
 - B Område för bostadsändamål
 - BF Område för bostadsändamål, fristående hus
 - H Område för handelsändamål
 - S Sammanbyggda hus
 - Jm Område för små industrändamål

Specialområden

- TJ Område för järnvägsändamål
- ES Transformatorstation
- Om Område för motortrafikändamål
- Ph Område för parkeringsändamål
- Jp Industripark

Övriga beteckningar

- z Mark som inte får betyggas
- z Mark tillgänglig för allmän gatutrafik
- z Gällande gatuhöjd
- z Antal våningar
- z Byggnadshöjd
- z Kvarterstyp tillgänglig för allmän gångtrafik
- z Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
- X Mark tillgänglig för allmän gångtrafik
- z Mark för utus och dyl.
- RF Fölypark

- Område som undantages från anlagande
- Område som undantages från fastställelse

Tillhör kommunalfullmäktiges i Emmaboda köping beslut av den under 3 belyggar.

Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör kommunalfullmäktiges i Emmaboda köping beslut av den 10/2 1971 under 5 67 belyggar:
Helge Lilla
Kommunalfullmäktiges ordförande

År 1971 den 19 juli blev å denna karta återgivna förslag till ändring av stadsplan fastställt på sitt förtroende beslut samma dag utömlare utvisar, belyggar Kalmar i planeringsavdelningen som ordn.
På tjänstens vägnar:
Siv Carlström

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 5 Juni 1973
Ang. undantag av Kungl. Maj:ts beslut
Civildepartementet
För Lindström

I Kungl. Maj:ts beslut
angivna linje

Koplas tillf. med utgående belyggar.
Emmaboda den 25/7 1973
Stadsplaneringsavdelningen
G. Lundberg