



Plats och tid Bertil och Ulrikasalen, 2024-01-22, kl. 13:00 – 14:30

Beslutande Thomas Gustafson (M), ordförande
Bo Eddie Rossbol (C), deltar ej under § 6 pga jäv
Kent-Göran Karlsson (M)
Helena Berzelius (KD)
Dragan Pavlovic (S), 2:e vice ordförande
Ingrid Adolfsson (S), deltar ej under § 6 pga jäv
Annika Karlsson (S), deltar ej under § 6 pga jäv
Per Engström (S)
Kent-Owe Johansson (SD), deltar ej under § 6 pga jäv

Övriga deltagande Kristina Persson, avdelningschef
Agneta Turnstedt Nyström, ekonom § 1-2
Anneli Karlsson, nämndsekreterare

Utses att justera Kent-Göran Karlsson (M)

Justeringens plats och tid Kommunledningskontorets kansliavdelning,
2024-01-22 kl. 15:15

Underskrifter sekreterare _____ § 1 - § 12
Anneli Karlsson

ordförande _____
Thomas Gustafson

justerare _____
Kent-Göran Karlsson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2024-01-22

Datum för anslags uppsättande 2024-01-22 Datum för anslags nedtagande 2024-02-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontorets kansliavdelning

Underskrift _____
Anneli Karlsson



Innehållsförteckning

§ 1 Ekonomisk uppföljning 2023

§ 2 Information om budget 2024

§ 3 Internkontroll 2023 - slutrapportering

§ 4 Kontrollplan för livsmedelskontroll 2024

§ 5 Strandskyddsdispens för Mjusjöns västra sida - Emmaboda 4:1

§ 6 Byggsanktionsavgift - Tulpanen 18

§ 7 Förhandsbesked för nybyggnation av en- eller tvåbostadshus

§ 8 Rivningslov för byggnation inom detaljplanerat område - Snödroppen 4

§ 9 Byggsanktionsavgift - Installation av braskamin

§ 10 Anmälan delegationsbeslut

§ 11 Information om pågående tillsynsärenden

§ 12 Övrigt



Dnr BMN/2023:3

§ 1

Ekonomisk uppföljning 2023

Ekonom Agneta Turnstedt Nyström lämnar en muntlig redogörelse för den ekonomiska uppföljningen för 2023 samt informerar om hur det preliminärt ser ut inför bokslutet för hela året 2023.

Beredning

Muntlig redogörelse lämnad av ekonom till bygg- och miljönämndens presidium på beredningsmötet 2024-01-08.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen

Beslutet skickas till:

Ekonomiavdelningen



Dnr BMN/2024:3

§ 2

Information om budget 2024

Ekonom Agneta Turnstedt Nyström lämnar en redogörelse för hur budgetläget ser ut inför 2024.

Beredning

Muntlig redogörelse lämnad av ekonom till bygg- och miljönämndens presidium på beredningsmötet 2024-01-08.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen

Beslutet skickas till:

Ekonomiavdelningen



Dnr BMN/2022:934

§ 3

Internkontroll 2023 - slutrapportering

Bakgrund

Slutredovisning av bygg- och miljönämndens internkontrollplan 2023 föreligger.

Beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet.

Beslutsunderlag

- Matris: Bygg- och miljönämndens internkontroll 2023 – Slutrapportering.
- Tjänsteskrivelse Slutrapport för Internkontroll 2023.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna bygg- och miljönämndens slutrapport efter genomförd internkontroll enligt internkontrollplan 2023

att för kännedom lämna slutrapporten av bygg- och miljönämndens internkontroll 2023 till kommunstyrelsen

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen



Dnr BMN/2023:1214

§ 4

Kontrollplan för livsmedelskontroll 2024

Bakgrund

Kontrollplan för 2024 års livsmedelskontroller är upprättad. Kontrollplanen innehåller planen för livsmedelskontrollen, de operativa målen samt tillhörande lagstiftning.

Den kontrollplan som tagits fram av bygg- och miljöförvaltningen utgör den operativa kontrollmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av myndigheten. Kraven återfinns bland annat i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) nr 2017/625 av den 15 mars 2017 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelser om djurhälsa och djurskydd.

Förvaltningens roll

Bygg- och miljöförvaltningen utövar tillsyn över livsmedelsverksamheterna i Emmaboda kommun.

Beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet.

Beslutsunderlag

- Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2024.
- Tjänsteskrivelse - Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2024.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna kontrollplan för livsmedelskontroll för 2024

Beslutet skickas till:

Livsmedelsinspektör



Dnr BMN/2023:935

§ 5

Strandskyddsdispens för Mjusjöns västra sida - Emmaboda 4:1

Bakgrund

Emmaboda kommun vill skapa attraktiva tomter i strandnära läge. Det är ett samhällsintresse att skapa en miljö som människor vill flytta till. Bygg- och miljöförvaltningen fick en ansökan om strandskyddsdispens för sju tomter vid Mjusjöns västra sida, avsedda för bostadshus med tillhörande garage på vardera tomt.

Förslaget som inkommit rör sig om sju tomter (A-G).

Fastighetsbeteckning: Emmaboda 4:1

Handläggning av ärendet

Efter tillsyn i fält anser bygg- och miljöförvaltningen att tomterna A, B, C och F ska godkännas utan några förändringar från förslaget.

Det har inkommit tre olika förslag gällande tomterna D och E. Bygg- och miljöenheten vill inte godkänna tomten E överhuvudtaget då området är lågt beläget och svämmas över ofta. Det behövs stora landhöjande åtgärder för att göra tomten lämplig för byggnation. Dessutom är området av sådan natur att det är ett lämpligt häckningsområde för flertalet fågelarter. Tomten ligger också sydligast vid Mjusjöns utlopp och nära grundvattentäkt. Mjusjön är visserligen inte ett vattenskyddsområde, men grundvatten till dricksvatten tas därifrån i nuläget.

Tomtförslaget D kan godkännas om det lämnas en remsa icke ianspråktagen längs med strandlinjen på 15 meter. Området är ett LIS-område (område utpekad för Landsbygdsutveckling I Strandnära läge), men det området sträcker sig inte ner till strandkanten.

Söder om tomt G är också ett ofta översvämmat område med rikt djurliv och bra häckningsplatser. Stadsplaneringsenheten har i samtal meddelat att detta kan accepteras men det behöver i beslutet anges ett närmsta avstånd från vattenkanten där tomt G kan ha sin södra gräns om den tomten ska bli godkänd. Bygg- och miljöförvaltningen föreslår att sätta detta avståndet till 55 meter.

Konsekvensbeskrivning

Området har redan bebyggelse av villor och fler tomter är välkomna av de boende i området. Vissa av tomterna har haft problem med att delar av fastigheten har översvämmats blöta år. Därför bör bebyggelse ligga nära vägen för att minska risk för skador på byggnader. På grund av att marken där tomten D ska avstyckas är betydligt lägre och både sumpig och blockig kommer det krävas att det läggs dit en hel del massor. Detta ligger väldigt nära en grundvattentäkt. Även om det inte är ett vattenskyddsområde bör man ändå vara försiktig så att inte miljöfarliga och/eller skadliga ämnen hamnar i dricksvattnet.



Ärendets beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har varit ute i fält och inspekterat området för de önskade tomterna och har därefter haft kommunikation med stadplaneringsenheten i ärendet. Miljöinspektörer har även granskat översvämningskartering och annat kartmaterial över området.

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet. I ett avseende har beredningen tagit fram ett annat förslag till beslut än bygg- och miljöförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Ansökan om strandskyddsdispens.
- Fotografier från området från 2023-11-10.
- Tjänsteskrivelse - Beslut att bevilja strandskyddsdispens för planerade tomter på Mjusjöns västra sida.

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden besluta

- att** godkänna tomterna A B C och F
- att** godkänna tomt D med förbehållet att det lämnas en 15 meter bred remsa längs strandkanten
- att** inte godkänna tomt E
- att** godkänna tomt G med förbehållet att södra gränsen är 55 meter från strandkant

Bygg- och miljönämndens beredning föreslår bygg- och miljönämnden besluta

- att** godkänna tomterna A B C och F
- att** godkänna tomt D med förbehållet att det lämnas en 15 meter bred remsa längs strandkanten
- att** godkänna tomt E till strandkant
- att** godkänna tomt G med förbehållet att södra gränsen är 55 meter från strandkant

Yrkanden

Bo Eddie Rossbol (C) yrkar bifall till beredningens förslag till beslut men med ändringsyrkandet att förbehållet i förhållande till tomt D, dvs att det ska lämnas en 15 meter bred remsa längs strandkanten, ska strykas.



Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** godkänna tomterna A B C och F
- att** godkänna tomt D till strandkant
- att** godkänna tomt E till strandkant
- att** godkänna tomt G med förbehållet att södra gränsen är 55 meter från strandkant
-

Beslutet skickas till:

Berörd fastighetsägare
Länsstyrelsen Kalmar län

Handläggarens bilagor:

- Överklagandehänvisning
- Delgivningskvitto



Dnr BMN/2023:976

§ 6

Byggsanktionsavgift - Tulpanen 18

Ärendet

Ärendet gäller: Tillsyn enligt Plan- och bygglagen (2010:900), PBL med avseende på byggsanktionsavgift.

Fastighet: TULPANEN 18

Ärendet gäller ändrad användning från lokaler ämnade för kommunens rehabilitering till fritidsgårdsverksamhet. Byggsanktionsavgiften avser att lokalerna har tagits i bruk utan att begäran om slutbesked har inlämnats.

Bakgrund

Teknik och fritidsförvaltningen lämnade en bygglovsansökan för ändrad användning 2022-04-13. Bygg- och miljöförvaltningen behandlade ansökan och bygglov beviljades av bygg- och miljönämnden 2022-05-16 § 53. Det har därefter kommit till bygg- och miljöförvaltningens kännedom att byggnaden har tagits i bruk utan att begäran om slutbesked inlämnas och slutbesked har meddelats. På kommunens hemsida bland nyheter finns även information om att den nya fritidsgårdensverksamheten invigdes 2023-10-06.

Att åtgärderna vidtagits utan slutbesked strider mot Plan och bygglagen (PBL) och Plan och byggförordningen (PBF).

Förutsättningar

Enligt PBL, är byggsanktionsavgift en avgift som ska betalas av den som utan att först få slutbesked från bygg- och miljöförvaltningen har tagit byggnaden i bruk. Avgiften ska tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om den avgiftsskyldiga inte kunnat fullgöra sin skyldighet på grund av sjukdom, eventuella omständigheter som den avgiftsskyldiga inte kunna rå över, eller annat som den avgiftsskyldiga gjort för att undvika överträdelse. Storleken på dessa avgifter framgår av PBF.

Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap 4 § PBL. Byggsanktionsavgiften för att ha tagit en byggnad i bruk utan slutbesked är enligt Plan- och byggförordningen 9 kap 11 § 1 p i detta fall: 71 662 kr.

En byggsanktionsavgift får också sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. I bedömningen ska det då särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

En överträdelse kan bedömas vara av mindre allvarlig art om överträdelsen har ett samband med att bygg- och miljönämnden inte har handlagt ett ärende inom rimlig tid. Boverket ger då exempel på att om den avgiftsskyldiga först har lämnat in en anmälan men att startbesked från nämnden dröjer så kanske den enskilde påbörjar installationen i tron att det är tillåtet.



Motivering

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer, utifrån sökandens egna uppgifter och platsbesök 2023-11-08, att byggnaden har inretts och tagits i bruk utan slutbesked och att byggsanktionsavgift ska därför tas ut. Det finns inget skäl att sätta ner avgiften.

Inget övrigt har framkommit som styrker att byggsanktionsavgifterna inte ska tas ut. Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att det inte finns några omständigheter som gör att avgiften bedöms som orimligt hög och att den därför skulle sänkas.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats med ägaren Emmaboda Kommun.

Beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap 11 § 1 p Plan- och byggförordningen (PBF) samt 9 kap 6 § 1 p Plan- och byggförordningen (PBF) påföra Emmaboda Kommun (organisationsnummer: 212000-0738) byggsanktionsavgift om 71 662 kr för att ha påbörjat byggnation på fastigheten TULPANEN 18

Beslutet skickas till:

Berörd fastighetsägare

Handläggarens bilagor:

- Uträkning byggsanktionsavgifter
- Artikel med nyhet på Emmaboda kommuns hemsida angående att "Nya fritidsgården invigs" där datum för invigningen anges till 2023-10-06.
- Överklagandehänvisning
- Delgivningskvitto



Dnr BMN/2023:1113

§ 7

Förhandsbesked för nybyggnation av en- eller tvåbostadshus

Bakgrund

Ärendet gäller: Förhandsbesked för nybyggnad av en- eller tvåbostadshus.

Fastighet: XXXXX

Ansökan om förhandsbesked inkommen till bygg- och miljöförvaltningen 2023-11-28.

Yttrande

Berörda grannar har ingen erinran i ärendet.

Miljöenheten och Emmaboda energi yttrar sig angående lösning för avlopp och de bedömer att det går att ansluta till kommunalt VA.

Förutsättningar

Området ligger utanför detaljplan. Fastigheten ligger inom område för sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets diarienummer.

Viktig information om ditt ärende

- Detta förhandsbesked innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän Bygg- och miljöförvaltningen har gett bygglov och startbesked.
Om du inte följer det ska nämnden besluta om byggsanktionsavgift.
- Innan ett enskilt avlopp görs eller ändras ska separat tillstånd/godkännande fås från miljöenheten på Emmaboda kommun.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Ett positivt förhandsbesked är bindande för kommunen vid kommande bygglovsprövning om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag som förhandsbeskedet vann laga kraft.
- Delgivningskvittot som du fått tillsammans med detta beslut ska återsändas till:

Emmaboda kommun
Bygg- och miljöförvaltningen
Box 54
361 21 Emmaboda

Kvittot används av Bygg- och miljöförvaltningen för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.

Beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet.



Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap 17 § Plan och bygglagen (PBL) bevilja förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus

att med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa 2011-11-28 § 121 ska sökande betala avgiften för ärendets handläggning på 7770 kronor

Beslutet skickas till:

Sökande

Emmaboda Energi

Handläggarens bilagor:

- Överklagandehänvisning
- Delgivningskvitto



Dnr BMN/2023:1161

§ 8

Rivningslov för byggnation inom detaljplanerat område - Snödroppen 4

Bakgrund

Ärendet gäller: Rivning av byggnad inom detaljplanerat område.

Fastighet: Snödroppen 4

Sökande: EBA- Emmaboda Fastighetsbolag

Ansökan inkom 2023-12-11 till bygg- och miljöförvaltningen och avser rivning av bageribyggnad med syfte att iordningställa marken för annat ändamål.

Yttrande

Miljöenheten har yttrat sig angående rivningsarbetet. Bedömningen är att rivningsplanen kan godkännas.

Emmaboda Energi har fått möjlighet att yttra sig. De har ingen erinran i ärendet.

Förutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan fastställd 1988-03-28.

Översiktsplan för Emmaboda kommun antagen i kommunfullmäktige 2013-04-29 § 42 gäller.

Motivering

Kulturmiljöintresset på platsen beskrivs i Kalmar läns museums inventering från 2015 som en del av huvudområdet i det utpekade området ”järnvägsmiljön”. Byggnaden är dock inte däri beskriven som särskilt värdefull utifrån 8 kap 13 § Plan- och bygglagen (PBL).

Byggnaden är idag i dåligt skick på grund av bristande underhåll sedan många år. Den har idag inget användningsområde. Det är svårt att bedriva verksamhet eller använda byggnaden eftersom den är oisolerad och i stort behov av underhåll. Dessutom saknas huvudbyggnaden som var känd för allmänheten som Café Emma, men som brann ner år 2019.

Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets nummer.

Viktig information om ditt ärende

- Observera att nya regler gäller sedan 2019-01-01:
Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att bygg- och miljönämnden kungjort detta beslut i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter att dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker rivningen på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Verifierad rivningsplan ska lämnas in när arbetena är färdigställda.
- Begäran om slutbesked ska lämnas in när arbetena färdigställts.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller rivningslovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).



- Delgivningskvittot som du fått tillsammans med detta beslut ska återsändas till:

Emmaboda kommun
Bygg- och miljöförvaltningen
Box 54
361 21 Emmaboda

Kvittot används av Bygg- och miljöförvaltningen för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.

Beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet.

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** med stöd av 9 kap 34 § Plan och bygglagen (PBL) bevilja rivningslov för bageribyggnad
- att** godkänna rivningsplan inlämnad 2023-12-20
- att** med stöd av 10 kap 22 § Plan och bygglagen (PBL) ge startbesked för åtgärden
- att** med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa 2011-11-28 § 121 ska sökande betala avgiften för ärendets handläggning på 4450 kronor

Beslutet skickas till:

Emmaboda Bostads AB (EBA)
Emmaboda Energi

Handläggarens bilagor:

- Överklagandehänvisning
- Delgivningskvitto



Dnr BMN/2023:1060

§ 9

Byggsanktionsavgift - Installation av braskamin

Ärendet

Ärendet gäller: Tillsyn enligt Plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Byggsanktionsavgift
Fastighet: XXXXX

Ärendet avser installation av braskamin.

Bakgrund

Brandskyddskontrollant Patrik Ottosson lämnade en kopia av besiktningssprotokoll gällande installation av braskamin till bygg och miljönämnden. Vid registrering av ärendet upptäcktes att det inte finns anmälan på den utförda åtgärden.

En anmälan om ej bygglovspliktig åtgärd inkom därefter 2023-11-03. Både fastighetsägaren och hyresgästen har bland annat förklarat att det är på grund av okunskap som installationen gjorts innan anmälan lämnats och startbesked getts. De bedömer att det blir en dyrare lösning att göra rättelse.

Att installationen vidtagits utan startbesked strider mot Plan och byggförordningen (PBF).

Förutsättningar

Enligt PBL är byggsanktionsavgift en avgift som ska betalas av den som utan att först få bygglov och eller startbesked från bygg- och miljönämnden påbörjar en bygglovspliktig åtgärd. Avgiften ska tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om den avgiftsskyldiga inte kunnat fullgöra sin skyldighet på grund av sjukdom, eventuella omständigheter som den avgiftsskyldige inte kunnat rå över, eller annat som den avgiftsskyldige gjort för att undvika överträdelse. Storleken på dessa avgifter framgår av PBF.

Bygganmälan krävs för installation av braskamin, enligt 6 kap 5 § 4 p Plan- och byggförordningen (PBF). Byggsanktionsavgiften för att ha utfört en anmälningspliktig åtgärd i form av installation av braskamin utan startbesked är enligt Plan- och byggförordningen 9 kap 13 § 2 p: 5250 kr.

En byggsanktionsavgift får också sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. I bedömningen ska det då särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

En överträdelse kan bedömas vara av mindre allvarlig art om överträdelsen har ett samband med att bygg- och miljönämnden inte har handlagt ett ärende inom rimlig tid. Boverket ger då exempel på att om den avgiftsskyldige först har lämnat in en anmälan men att startbesked från nämnden dröjer så kanske den enskilde påbörjar installationen i tron att det är tillåtet.



Motivering

Bygg- och miljöförvaltningen bedömer, utifrån handlingar som har kommit in om att installationen utfördes innan anmälan gjordes och utan startbesked då getts och att byggsanktionsavgift därför ska tas ut. Det finns inget skäl att sätta ner avgiften.

Inget övrigt har framkommit som styrker att byggsanktionsavgifterna inte ska tas ut. Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att det inte finns några omständigheter som gör att avgiften bedöms som orimligt hög och att den därför skulle sänkas.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats med ägaren och hyresgästen.

Beredning

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2024-01-08 berett ärendet.

Yrkanden

Bo Eddie Rossbol (C) yrkar på att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till en fjärdedel.

Kent-Owe Johansson (SD) yrkar på att byggsanktionsavgiften ska sättas ned till hälften.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap 11 § 1 p Plan- och byggförordningen (PBF) samt 9 kap 6 § 1 p Plan- och byggförordningen (PBF) påföra FÖRNAMN EFTERNAMN (ÅÅMMDD-NNNN) byggsanktionsavgift om 5250 kr för att ha påbörjat installation av braskamin på fastigheten XXXXX

Reservation

Kent-Owe Johansson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutet skickas till:

Berörd fastighetsägare

Handläggarens bilagor:

- Uträkning byggsanktionsavgifter
- Överklagandehänvisning
- Delgivningskvitto



Dnr BMN/2023:4

§ 10

Anmälan delegationsbeslut

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning.

Delegationsbeslut enligt förteckning.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut

Förteckning finns tillgänglig på bygg- och miljöenheten samt kommunledningskontorets kansliavdelning.



§ 11

Information om pågående tillsynsärenden

Bygg- och miljöenheten lämnar information om pågående tillsynsärenden.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att _____ med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen



§ 12

Övrigt

Bygg- och miljönämnden diskuterar återremissen av PBL-taxan och ställer sig bakom att ett svar får lämnas från nämndens sida via ordförandebeslut. Dnr BMN/2023:406.

Förvaltningschef Kristina Persson informerar om att en tjänst som miljöinspektör för närvarande är utannonserad eftersom en av de nuvarande miljöinspektörerna har fått nytt jobb.
