



Plats och tid Bertil- och Ulricasalen, 2024-09-23, kl. 13:00-14:30

Beslutande Thomas Gustafson (M), ordförande
Erling Karlsson (C), 1:e vice ordförande
Kent-Göran Karlsson (M)
Helena Berzelius (KD)
Ingrid Adolfsson (S)
Annika Karlsson (S)
Kickie von Reis (S)
Zeljka Krajinovic (S)
Kent-Owe Johansson (SD)

Övriga deltagande Gullvi Dahllöf (S), ej tjänstgörande ersättare
Bo Eddie Rossbol (C), ej tjänstgörande ersättare
Kajsa Rosqvist, samhällsplanerare § 60
Jonas Karlsson, samordnare § 60
Veronica Apell, miljöinspektör § 60
Kristin Sandermo, miljöinspektör § 60
Leila Jafari, bygglovshandläggare § 60
Joachim Perlandius, byggnadsinspektör § 60
Agneta Turnstedt Nyström, ekonom § 61
Kristina Persson, förvaltningschef
Anneli Karlsson, nämndsekreterare

Utses att justera Kent-Owe Johansson (SD)

Justeringens plats och tid Direkt efter mötet i samma lokal

Underskrifter sekreterare _____ § 60-69
Anneli Karlsson

ordförande _____
Thomas Gustafson

justerare _____
Kent-Owe Johansson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2024-09-23

Datum för anslags uppsättande 2024-09-23 Datum för anslags nedtagande 2024-10-15

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontorets kansliavdelning

Underskrift _____
Anneli Karlsson

Justerande

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning

§ 60 Information från kommunledningskontorets samhällsutvecklingsavdelning (SUA)

§ 61 Ekonomisk uppföljning

§ 62 Sekretessärende: Bostadsanpassningsbidrag i ärende med dnr BMN/2024:496

§ 63 Internkontroll - Delårsredovisning 2024

§ 64 Tillsyn 2024 av miljö-, hälsoskydd-, och livsmedel – Redovisning för perioden 2024-01-01 - 2024-06-30

§ 65 Bygg- och miljönämndens sammanträdesplanering 2025

§ 66 Anmälan av delegationsbeslut från förvaltningen

§ 67 Anmälan av delegationsbeslut från ordförande

§ 68 Information om pågående tillsynsärenden

§ 69 Övrigt



§ 60

Information från kommunledningskontorets samhällsutvecklingsavdelning (SUA)

Kommunledningskontorets samhällsutvecklingsavdelning (SUA) informerar om arbetet med kommunens detaljplaner, samordningen av arbetet med förorenade områden, samt vad som för närvarande är aktuellt för avdelningen.

Föredragande: Kajsa Rosqvist, samhällsplanerare och Jonas Karlsson, samordnare

—

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen

—



Dnr BMN/2024:3

§ 61

Ekonomisk uppföljning

Ekonom Agneta Turnstedt Nyström lämnar en redogörelse för den ekonomiska uppföljningen för delåret januari – augusti 2024.

Beredning

Ekonomisk uppföljning för januari – juli 2024 rapporterad på bygg- och miljönämndens beredning 2024-08-12. Preliminär uppföljning januari – augusti 2024 redovisad muntligt på bygg- och miljönämndens beredning 2024-09-09. Bygg- och miljönämndens presidium har berett ärendet.

Beslutsunderlag

- BMN 2024-02-19 § 13 Budget 2024 – Fastställande
- KS 2024-06-04 § 116 Ekonomiskt läge-Prognos 2024 för Bygg- och miljönämnden
- BMN Driftbudgetuppföljning 2024-01-01 - 2024-07-31
- BMN Driftbudgetuppföljning 2024-01-01 - 2024-08-31

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen

Beslutet skickas till:
Ekonomiavdelningen



Dnr BMN/2024:496

§ 62

Sekretessärende: Bostadsanpassningsbidrag i ärende med dnr BMN/2024:496

SEKRETESS

(Sida 6 borttagen)



Dnr BMN/2023:1142

§ 63

Internkontroll - Delårsredovisning 2024

Bakgrund

Emmaboda kommun har under flera år arbetat med internkontrollplaner för kommunstyrelsen, teknik- och fritidsnämnden, bygg- och miljönämnden, socialnämnden och bildningsnämnden som en del av sitt kvalitetsledningsarbete. I december varje år fastställs nya internkontrollplaner. Delårsrapportering sker i september varje år och slutrapportering sker i januari efter avslutat verksamhetsår.

Bygg- och miljönämndens internkontrollplan 2024 fastställdes av bygg- och miljönämnden 2023-12-18 § 87.

Rapportering

Rutiner som ska följs upp under 2024 och som därmed utgör kontrollplanens kontrollpunkter är:

- Rutin handläggning av enskilda avlopp
- Rutin uppföljning av inlagd bevakning i pågående bygglovsärende

I samband med delårsrapporteringen görs genomgång av vidtagna åtgärder enligt internkontrollplan 2024 för bygg- och miljönämnden fram till och med 2024-07-31.

Stickprov har gjorts 2024-05-29 samt 2024-05-30 i förhållande till de båda kontrollpunkterna.

En avvikelse noterades i rutinen uppföljning av inlagd bevakning i pågående bygglovsärende. Två stickprov togs av 36 ärenden. I ett ärende fanns ingen bevakning inlagd medan i det andra ärendet fanns en bevakning inlagd.

Förslag till åtgärder; förbättra rutinen tills funktionen i ärendehanteringssystemet bestående av rapportering till Post- och Inrikes tidning är klar. Då kommer denna rutin per automatik att följas.

Konsekvensbeskrivning

Internkontrollen säkerställer att processer och/eller rutiner följs inom bygg- och miljönämndens arbetsområden.

Ärendets beredning

Bygg- och miljönämndens presidium har haft ärendet uppe till beredning 2024-08-12 samt 2024-09-09. Presidiet har ställt sig bakom förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Internkontroll Delårsredovisning 2024 BMN
- Internkontroll Delårsredovisning 2024 BMN



Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna delårsrapportering av genomförd internkontroll enligt internkontrollplan 2024 för bygg- och miljönämnden

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen



Dnr BMN/2023:1087

§ 64

Tillsyn 2024 av miljö-, hälsoskydd-, och livsmedel – Redovisning för perioden
2024-01-01 - 2024-06-30

Miljöskyddsobjekt med årlig tillsynsavgift

Bransch	B-verksamhet	Antal	Planerade besök	Redovisat
Sågverk	B	4	4	1
Täkter	B	3	3	1
Värmeverk	B	1	1	1
Avfallsanläggning	B	1	1	1
Avloppsreningsverk	B	1	1	0
Glasma	B	1	1	0
AMB	B	1	1	0
Lantbruk	B	1	1	0
Totalt		13	13	4

Miljöskyddsobjekt c/u-anläggningar (årlig tillsynsavgift eller timavgift)

Bransch C/U	Antal	Planerade besök	Redovisat
Sågverk	3	1	1
Glashyttor	3	0	
Glasverksamhet	2	0	
Energianläggningar	5	0	
Bilverkstäder/bensin	23	10	7
Entreprenad/åkeri	7	2	1
Växthus	2	1	1
Golfbana	1	0	
(Sten)verksamheter	3	3	3
Mekaniska verkstäder	14	2	2
Motorbana/crossbana	3	2	1
Skjutbanor	6	6	2
Avloppsreningsverk	3	0	
Krossning/upplag	4	1	1
Tippar	3	0	
Deponi	1	1	1
Bryggeri/Bränneri	2	2	1
Vattenverken	5	0	
Lantbruk 30-100DE	6	5	0
Djurhållning min än 30 DE	220	30	7
Projekt Oljeavskiljare	15	0	
Förorenade områden	213	1	0
Riskklassning, Ansvarsutredning			
Strandskydd (inventering)		0	
Totalt:	544	67	28

Justerande

Utdragsbestyrkande



Två verksamheter har upphört, det ena är ett åkeri som har slutat med sin verksamhet och den andra är en skjutbana där föreningen är avvecklad och ingen verksamhet bedrivs.

Hälsoskyddsobjekt med årsavgift

Bransch	Antal	Planerade besök	Redovisat
Skär/stickande	4	3	0
Bassängbad	1	0	
Vård och hälsa	2	0	
Serviceboende	5	1	1
Förskolor	9	9	0
Grundskolor	6	6	0
Gymnasier	2	2	1
Hotell/vandrahem	7	0	
Flerbostadshus	13	0	
Sporthall	1	1	1
Camping	1	0	
Totalt	51	22	3

Hälsoskyddsobjekt med timavgift

Bransch	Antal	Planerade besök	Redovisat
Skär/stickande	2	1	2
Fritids	7	0	
Flerbostadshus	8	0	
Öppen förskola	1	1	1
Vandrarhem	1	0	
Daglig verksamhet	1	0	
Gruppboende	5	5	0
Korttidsboende och fritidshem	1	0	
Camping	5	4	4
Frisörer	11	0	
Massagelokaler	8	5	4
Solarium	2	0	
Samlingslokaler	10	0	
Lokal för vård och omsorg	2	0	
Strandbad	8	0	
Idrottsplatser/sporthall	7	7	6
Totalt	79	23	17

Rader som är tomma innebär att tillsyn inom dessa områden inte sker under 2024.

Under första halvåret av 2024 har det kommit in ca 30 st klagomål gällande miljö- och hälsoskydd. Av de vanligaste ärendena (enskilt avlopp, värmepump, miljöfarlig verksamhet och strandskydd) som handläggs inom miljö- och hälsoskydd har det under första halvåret kommit in 16 st ansökan/anmälan enskilt avlopp, 13 st anmälan värmepump, 13 st anmälan enligt miljöbalken och 8 st ansökan om dispens från strandskyddet.



Det arbetas även med att ta fram en avloppspolicy och att få ansökningar/anmälningar som e-tjänster. I övrigt har det varit arbete med uppföljning av tidigare ärenden, svar på enkäter och yttranden till remisser från olika myndigheter.

Livsmedelsobjekt

Typ	Antal objekt	Planerade besök	Halvårsredovisning	Redovisat
B&B	6	1	1	
Bageri	2	2	3	
Butik	12	3	4	
Café	13	4	2	
Fritidshem	6	4	3	
Mobila	2	1	1	
Mottagningskök	10	5	3	
Restaurang	12	9	5	
Storhushåll	8	9	5	
Dricksvatten enskild brunn	10	4	2	
Gårdsbutik	5	1		
Vattenverk	5	5	3	
Övrigt: kakor, fiskodling, köttlådor, tillverkning, produktionskök mm	7	2	2	
Totalt	98	50	34	

Förutom detta även 15 uppföljningar, 1 klagomål, 1 matförgiftning.

Beredning

Redogörelser för ärendet lämnat på beredningsmötena 2024-08-12 samt 2024-09-09.

Bygg- och miljönämndens presidium har berett ärendet på dessa beredningar

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med sammanställning av tillsynen inom hälsoskydd, miljöskydd och livsmedel för 2024-01-01—2024-06-30.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna sammanställningen av miljö-, hälsoskydd-, och livsmedelstillsynen för 2024-01-01—2024-06-30

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljöförvaltningen

Justerande

Utdragsbestyrkande



Dnr BMN/2024:671

§ 65

Bygg- och miljönämndens sammanträdesplanering 2025

Förslag till sammanträdestider samt inlämningsstider för beredning och nämnd enligt följande:

Beredningsmöten för Bygg- och miljönämnden

Sista inlämningsdatum

Måndagar kl. 13:00 om inget annat anges.

3 januari (fredag kl. 12:00)	30 december 2024 (måndag)
3 februari	29 januari
3 mars	26 februari
7 april	2 april
5 maj	29 april (tisdag)
2 juni	27 maj (tisdag)
11 augusti	6 augusti
8 september	3 september
6 oktober	1 oktober
3 november	29 oktober
1 december	26 november

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

Måndagar kl. 13:00 om inget annat anges.

20 januari

17 februari

17 mars

22 april (tisdag)

19 maj

Reservtid för eventuella extra ärenden: 17 juni (tisdag)

25 augusti

22 september

20 oktober

17 november

15 december

Ärendets beredning

Förslag till bygg- och miljönämndens sammanträdestider för 2025 har tagits fram av nämndsekreterare. Bygg- och miljönämndens presidium har berett ärendet på sitt beredningsmöte 2024-09-09.

Beslutsunderlag

Förslag till Bygg- och miljönämndens sammanträdesplan 2025.



Bygg- och miljönämnden beslutar

att fastställa sammanträdestider och tillhörande inlämningstider för 2025 för bygg- och miljönämnden samt bygg- och miljönämndens beredning

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljönämnden
Bygg- och miljöförvaltningen
Kommunstyrelsen
Kommunledningskontoret



Dnr BMN/2024:4

§ 66

Anmälan av delegationsbeslut från förvaltningen

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning.

För perioden 2024-05-01 – 2024-08-31 har 205 delegationsbeslut fattats.

Delegationsbeslut enligt förteckning.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut

Förteckning finns tillgänglig på bygg- och miljöenheten samt kommunledningskontorets kansliavdelning.



Dnr BMN/2024:4

§ 67

Anmälan av delegationsbeslut från ordförande

Ordförandebeslut fattat i enlighet med beslutad delegationsordning.

Delegationsbeslut enligt följande:

-Beslut om att avge yttrande angående detaljplan Rasselbygds handelsområde.
Beslut daterat 2024-06-24.
Ärende: BMN/2024:396.

-Beslut om bygglov och startbesked för camping och uppställningsplats.
Beslut daterat 2024-06-25.
Ärende: BMN/2024:327.

-Beslut med försiktighetsmått för tankstation inom vattenskyddsområde.
Beslut daterat 2024-08-09.
Ärende: BMN/2024:393.

-Beslut att avslå ansökan om bostadsanpassningsbidrag.
Beslut daterat 2024-08-15.
Ärende: BMN/2024:415.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av anmälda ordförandebeslut

Ordförandebesluten finns tillgängliga på bygg- och miljöenheten samt kommunledningskontorets kansliavdelning.



§ 68

Information om pågående tillsynsärenden

Bygg- och miljöenheten lämnar information om pågående tillsynsärenden.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Anneli Karlsson

Datum: 2024-09-23 14:48

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

992D5C8CE6870D49E4D681D1F7B8677B05AD22F9C2FC1533ACD420859B518118

Namn: Thomas Gustafsson

Datum: 2024-09-23 15:11

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

992D5C8CE6870D49E4D681D1F7B8677B05AD22F9C2FC1533ACD420859B518118

Namn: Kent-Owe Johansson

Datum: 2024-09-23 15:16

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

992D5C8CE6870D49E4D681D1F7B8677B05AD22F9C2FC1533ACD420859B518118