



Plats och tid	Sammanträdesrum Moberg, 2017-03-14 kl. 13:00—17:00 Ajournering 15:20-15:40
Beslutande	Ingrid Adolfsson (S), ersättare för Bo Eddie Rossbol, (S) Petra Haraldsson, (S) Zeljka Krajinovic, (S) Eva-Lena Gotthardsson, (S) Gullvi Dahllöf (S), ersättare för Daniel Miletic, (V) Bo Sunesson, (C), ordförande Börje Ullström (C), ersättare för Kent-Göran Karlsson, (C) Thomas Gustafsson, (M)
Övriga deltagande	Kristina Persson, avdelningschef Frida Salomonsson, miljöinspektör t.o.m. § 35 Tobias Arnell, miljöinspektör t.o.m. § 35 Kajsa Rosqvist, bygglovhandläggare Lisa Argus, stadsarkitekt Kerstin Holgersson, nämndsekreterare
Utses att justera	Petra Haraldsson (S)
Justeringens plats och tid	Bygg- och miljöenheten, tekniska kontoret, 2017-03-17, kl. 14:00
Underskrifter sekreterare	_____ Paragrafer 24– 36 Kerstin Holgersson
ordförande	_____
	Bo Sunesson
justerare	_____
	Petra Haraldsson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd/styrelse	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2017-03-14		
Datum för anslags uppsättande	2017-03-20	Datum för anslags nedtagande	2017-04-11
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret, Emmaboda kommunhus		
Underskrift	_____		
	Kerstin Holgersson		



Innehållsförteckning

- § 24 Ändring av föredragningslistan
- § 25 Ekonomi
- § 26 Algutsboda-Stekaremåla 1:11, tillbyggnad industribyggnad
- § 27 Yttrande översiktsplan Lessebo kommun
- § 28 Rutin för handläggning av bostadsanpassningsbidrag
- § 29 Upphävande av kommunala va-bidrag
- § 30 Reglemente för kommunala va-bidrag
- § 31 Delegationsärenden
- § 32 Meddelanden
- § 33 Information
- § 34 Kantarellen 2, bostadsanpassningsbidrag
- § 35 Yttrande, Vattenmyndigheten, regler för små avlopp
- § 36 Kulturmiljöprogram för Emmaboda kommun



§ 24

Ändring av föredragningslistan

Föredragningslistan ändras på följande sätt:

Nytt ärende bostadsanpassning, Kantarellen 2 tas upp som ärende 10.

Nytt ärende yttrande Havs- och vattenmyndigheten tas upp som ärende 11.

Nytt ärende Kulturmiljöprogram för Emmaboda kommun tas upp som ärende 12.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna ändringen i dagordningen enligt ovan.



§ 25

Dnr BMN/2017:2 041

Ekonomi

Information om budget 2017.

Ekonom Agneta Turnstedt lämnade information om budget 2017 för bygg- och miljönämnden.

Budgetram för 2017 är 4 794 tkr exkl. lönerrevision, 400 tkr i extra tilldelning

Bygg- och miljöheterheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta att med kännedom anteckna informationen till protokollet.

Bygg- och miljönämnden beslutar att med kännedom anteckna informationen till protokollet.



§ 26

Dnr BMN/2017:026 BAN

Algutsboda-Stekaremåla 1:11, bygglov för tillbyggnad av industribyggnad

Ärendet avser: Bygglov för tillbyggnad om ca 2780 m² på industribyggnad inom detaljplanen.

Sökande: AMB Industri AB, Kvarnvägen 26, 361 53 Broakulla

Bakgrund

Ansökan innebär en tillbyggnad av befintlig industribyggnad med totalt ca 2780 m² för renrum och kallförråd på fastigheten Algutsboda-Stekaremåla 1:11.

I ärendet finns redan beslut om marklov för utjämning av nivåskillnader och bygglov för parkering med startbesked söder om tillbyggnaden.

Yttranden

Räddningstjänsten har inget att erinra mot byggnationen.

Motivering

Bygg- och miljönämnden bedömer att åtgärden är planenlig då tillbyggnaden innebär en utökning av befintlig industriverksamhet och det överensstämmer med detaljplanens ändamål.

Upplysningar

Tekniskt samråd krävs i detta ärende, därefter kan ett startbesked ges. Kallelse till tekniskt samråd görs separat.

Observera att åtgärden inte får påbörjas, t.ex. genom rivnings- eller markarbeten, förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Innan byggnaden får tas i bruk, t.ex. möbleras, måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökningsblankett med anmälning av KA, situationsplan, plan-, fasad- och sektionsritningar, inlämnade 2017-01-17. Brandskyddsbeskrivning inlämnad 2017-02-02.



Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att bevilja bygglov för tillbyggnad av industribyggnad om 2780 m² på fastigheten Algutsboda-Stekaremåla 1:11 enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att avgiften för bygglovet är 71 190 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

att det för att utföra åtgärderna krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig utses Erling Karlsson som är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § PBL.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av industribyggnad om 2780 m² på fastigheten Algutsboda-Stekaremåla 1:11 enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att avgiften för bygglovet är 71 190 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

att det för att utföra åtgärderna krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig utses Erling Karlsson som är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § PBL

Beslutet skickas till

AMB Industri AB
Kontrollansvarig



§ 27

Dnr BMN/2017:020 212

Yttrande, översiktsplan Lessebo kommun

Bakgrund

Lessebo kommun har genom underrättelse presenterat en ny översiktsplan för kommunen som baseras på en vision som sträcker sig till år 2040. Syftet med översiktsplanen är att visualisera hur utvecklingen kan se ut de kommande åren. Översiktsplanen syftar också till att ge grunden för en långsiktig och hållbar utveckling i hela Lessebo kommun.

Ärendets beredning

Emmaboda kommun har såsom grannkommun inbjudits att yttra sig om översiktsplanen. Tjänsteman på bygg och miljöheter har tagit fram ett förslag till Bygg- och miljönämnden. Bygg- och miljönämndens beslut blir kommunens yttrande.

Emmaboda kommuns synpunkter på förslag till översiktsplan i Lessebo kommun.

Infrastruktur

Emmaboda kommun anser att tågstopp i Skruv är mycket värdefullt, både för Skruv som ort, men också för närområdet och för befolkningen i Emmaboda kommuns västra delar. Det är viktigt att mötesspår som kommer att byggas, även kompletteras med resandeutbyte i Skruv.

Emmaboda kommun vill också verka för att annan kollektivtrafik kan ske över länsgränsen, både med linje- och närtrafik.

Att bygga om väg 25 till 2+1 väg utmed hela sträckan är också ett gemensamt mål. Väg 25 har byggts om på sträckan Eriksmåla – Kalmar. Väster om Eriksmåla mot Lessebo och Växjö kvarstår, och det är av hög prioritet att detta blir gjort så snabbt som möjligt. Utmed väg 25 i Emmaboda kommun finns ett stort bekymmer med viltolyckor, därför är det mycket viktigt att vi verkar för att viltstängsel också kommer upp i samband med ombyggnation.

Miljö

För att säkerställa kvalitén på vatten samverkar Lessebo med samtliga grannkommuner. Emmaboda kommun vill här framföra det mycket viktiga samarbetet omkring Lyckebyån, som är den dominerande råvattentäkten för vattenförsörjningen både i Emmaboda och Karlskrona kommuner. Arbetet med gemensamt vattenskyddsområde utmed hela å sträckan, kommer att gå in i ett intensivare skede, och samverkan kommer förmodligen att fördjupas.

Med anledning av ovanstående tolkar Emmaboda kommun att, föreslaget LIS område i Transjö i ÖP, utformas så att befintliga föroreningar från glasindustri inte sprids i vatten eller sediment i Lyckebyån, och att VA frågan för byggnation löses på ett tillfredsställande sätt, d.v.s. utan att vattenkvaliteten i ån försämras.

Eftersom Emmaboda kommuns vattenförsörjning är så starkt beroende av Lyckebyån, och att vi står inför klimatförändringar, ses möjliga reservvattentäkter nu över.



Besöksnäring

Emmaboda och Lessebo kommuner har bl.a. glasriket, utvandrabygd och leder som gemensam besöksnäring. Det är fortsatt viktigt med samverkan för att locka fler turister och besökare till vårt område. Att utveckla boenden, och olika stråk t.ex. cykel gemensamt, kan stärka samhället, både för besökare och boende

Sammanfattning av ärendet

Emmaboda kommun har såsom grannkommun till Lessebo, många gemensamma nämndare i samhällets utveckling. Redovisade synpunkter utgör en grund för fortsatt samverkan, och utbyte i framförallt mellankommunala frågor. Lessebo kommuns förslag till översiktsplan, utgör ett bra underlag för fortsatt utveckling i kommunen.

Beslutsunderlag

Översiktsplan för Lessebo kommun, samrådhandling 2017-01-13.

Inbjudan till samråd 2017-01-03.

—

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att ställa sig bakom bygg och miljönhetens synpunkter enligt ovanstående.

att tillstyrka fortsatt arbete med Lessebo kommuns översiktsplan utifrån samrådsförslaget.

—

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ställa sig bakom bygg och miljönhetens synpunkter enligt ovanstående.

att tillstyrka fortsatt arbete med Lessebo kommuns översiktsplan utifrån samrådsförslaget.

—

Beslutet skickas till

Lessebo kommun
Kommunstyrelsen



§ 28

Dnr BMN/2017:134 BAB

Rutin för handläggning av bostadsanpassningsbidrag

Bakgrund

Bostadsanpassningsbidrag ska beviljas av kommunen till människor som behöver anpassa fasta funktioner i sin bostad om det är nödvändigt med hänsyn till en funktionsnedsättning. Till exempel hissar, ramper, spisvakter, duschkabiner eller rullstolsgarage. Bidraget är tänkt att hjälpa människor ekonomiskt så att de på egen hand kan köpa den anpassning från en leverantör som de är i behov av. De som söker blir då ägare till det som köps för bidraget och det är konsumentköplagen som gäller.

I mars 2016 fattade bygg- och miljönämnden beslut om att handläggningen av bidraget skulle ske genom utlåning av utrustning där så var lämpligt. Bygg- och miljöenheten föreslår att handlägningsrutinen där utrustning lånas ut som ett bostadsanpassningsbidrag tas bort. Detta eftersom ansvarsfrågan för underhåll och reparation samt vid eventuella olyckor blir mycket oklar. Bygg- och miljönämnden kan inte med stöd av Lagen om bostadsanpassningsbidrag m.m. ta på sig ansvaret för dessa saker inom ramen för bostadsanpassningsbidrag.

Istället bedömer vi att handläggningen ska ske enligt gällande regler där den som söker får ett ekonomiskt bidrag av kommunen för att sedan köpa sig den anpassning som är aktuell. Fördelen med detta är alltså att ansvarsfrågan blir tydligare då den som har köpt en anpassning själv också ansvarar för den.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att upphäva tidigare beslut § 18 BMN 2016-03-21 om att låna ut utrustning som bostadsanpassningsbidrag.

att handläggning av bostadsanpassningsbidrag ska utföras enligt gällande lagstiftning där den bidragsberättigade blir ägare till utförd åtgärd.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att upphäva tidigare beslut § 18 BMN 2016-03-21 om att låna ut utrustning som bostadsanpassningsbidrag.

att handläggning av bostadsanpassningsbidrag ska utföras enligt gällande lagstiftning där den bidragsberättigade blir ägare till utförd åtgärd.



§ 29

Dnr BMN/2017:146 BVA

Upphävande av kommunala va-bidrag

Upphörande av Kommunfullmäktiges (KF) beslut samt om ”Grunder för kommunala bidrag till anordnande av yttre vatten- och avlopps anläggningar”.

Bakgrund

Sedan 70-talet har kommunen beviljat bidrag till fastighetsägare vid anordning av enskild avloppsanläggning och dricksvattentäkt samt installation av dricksvattenfilter.

1973 beslutade KF att fr.o.m. 1974-01-01 anta ”Grunder för kommunala bidrag till anordnande av yttre vatten- och avlopps anläggningar”. Kommunfullmäktige meddelar vilken ram till bidragen som anvisas varje år.

1978-02-27 beslutade Hälsovårdsnämnden att hemställa till KF ändring av § 7.

1978-05-25 beslutade KF § 67 att anta ett tillägg i ”grunder för kommunala bidrag”. Dåvarande Hälsovårdsnämnd och byggnads kontor var då inte en egen förvaltning utan löd under Kommunstyrelsen.

Därefter har ytterligare förändringar skett genom nya beslut 1982-02-25, 1984-06-20 och 1994-11-17.

Idag är tekniska förvaltningen en egen enhet med två nämnder och egna budgetar. Av denna anledning så hanterar nämnderna själva dessa frågor.

Bygg- och miljöberedningen föreslår bygg- och miljönämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige

att tidigare tagna beslut av kommunfullmäktige gällande va-bidrag samt ”Grunder för kommunala bidrag” upphör att gälla

att Bygg- och miljönämnden hanterar bidragen inom sin budget.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige

att tidigare tagna beslut av kommunfullmäktige gällande va-bidrag samt ”Grunder för kommunala bidrag” upphör att gälla

att Bygg- och miljönämnden hanterar bidragen inom sin budget.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 30

Dnr BMN/2017:147 BVA

Reglemente för kommunala bidrag

1. Bidrag utgår efter prövning till förbättring eller anordnande av ny anläggning av vatten- eller avloppsanläggning. Fastigheten ska bedömas ha ett bestående värde som bostad. Bidrag för enskilt avlopp kan få tidigast 15 år efter genomförd slutbesiktning av nytt hus.
2. Bidrag utgår med 30 % av 12 000 kr. Anläggningskostnader över tolv tusen kronor (12 000:-) räknas inte in i bidragsunderlag.
3. Ansökan om bidrag ska göras innan arbetet påbörjas. Om arbetet påbörjas innan beslut om bidrag har meddelats kan detta utgöra skäl för avslag på ansökan.
4. Följande handlingar ska bifogas en ansökan om bidrag för förbättring av vattenanläggning:
 - a. kopia på analys svar både för mikrobiologiskt och kemiskt vattenprov
 - b. offert på reningsanläggning
 - c. situationskarta där placeringen av dricksvattenbrunn och avloppsanläggning är inritade
5. Följande handlingar ska bifogas en ansökan om bidrag för förbättring av avloppsanläggning:
 - a. situationskarta där placeringen av dricksvattenbrunn och avloppsanläggning är inritade.
6. Nytt bidrag kan utbetalas tidigast 15 år efter tidigare beviljade bidrag.
7. För utbetalning av beviljat bidrag efter att arbetet färdigställts krävs följande:
 - a. kopia på betald faktura.
 - b. entreprenörsrapport, krävs endast för enskilt avlopp.
8. Ansökan skickas till:
Emmaboda kommun, Bygg- och miljönämnden,
Box 54, 361 21 Emmaboda.

Bygg- och miljöberedningen föreslår bygg- och miljönämnden besluta att anta reglemente för va-bidrag

Mötet ajourneras 15:20-15:40.



—

Bygg- och miljönämnden beslutar
att återremittera ärendet för vidare utredning.

—



§ 31

Dnr BMN/2017:4 400

Anmälan delegationsärenden

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning.

Delegationsbeslut nr 21/2017 t.o.m. 34/2017 enligt förteckning.

Bygg- och miljöenheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Förteckning finns tillgänglig på bygg- och miljöenheten.



§ 32

Dnr BMN/2017:2 400

Anmälan meddelanden

Länsstyrelsen Kalmar. Samråd om att ta jordbruksmark ur produktion, Gusemåla 2:5. Dnr 2017:BMN005/2.

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta att med kännedom lägga meddelandena till protokollet.

Bygg- och miljönämnden beslutar att med kännedom lägga meddelandena till protokollet.



§ 33

**Övrigt
Information**

Lisa Argus informerar om införandet av planbesked i samband med handläggning av detaljplaner.

Kristina Persson informerar om föreläggande med vite i samband med handläggning av bristfälliga avloppsanläggningar.

—

Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta att med kännedom lägga bygg- och miljöheterens information till protokollet.

—

Bygg- och miljönämnden beslutar att med kännedom lägga bygg- och miljöheterens information till protokollet.

—



§ 34

Dnr BMN/2017:076 BAB

Kantarellen 2, bostadsanpassningsbidrag

Ärendet avser: Bostadsanpassningsbidrag för renovering/anpassning av badrum samt borttagning/ersättning av trösklar i bostaden.

Sökande: XXXXX

Förutsättningar

Anpassningen styrks av intyg skrivet av Legitimerad Arbetsterapeut vid Hälso- och sjukvårdsenheten i Emmaboda.

Offerter och uppskattning av övriga kostnader för anpassningen har lämnats in.

Motivering

Bygg- och miljöenheten bedömer med hänvisning till intyg och åtgärdsförslagen att behovet av renovering/anpassning av badrum och borttagning av trösklar är nödvändig med hänsyn till sökandens funktionsnedsättning. Den sökande kan inte kliva i befintligt badkar eller använda befintlig toalett med assistent på grund av att det är trångt. För att ordna duschmöjlighet direkt på golvet och för att förstora rummet så måste badrummet förstoras och tätskikten göras om.

Nödvändiga kostnader som ingår i beslutet är material- och arbetskostnader för renovering/anpassning av badrum samt borttagning/ersättning av trösklar.

Inlämnade offerter och uppskattning av kostnader har använts som underlag för kostnadsberäkning.

Bygg- och miljöenheten bedömer att byte av tvättställ och toalettstol till nytt inte är en nödvändig åtgärd för anpassningen och att bidrag därför inte ska beviljas för det. Bidrag ska inte heller beviljas gällande offerter från Rörinstallationer då den ej avser åtgärder som ska utföras i badrummet för anpassningen.

Upplysningar

Bidraget kan utbetalas till sökande när bygg- och miljöenheten kan granska att anpassningen är utförd och att den sökande kan visa fakturor som hör till bostadsanpassningen. Anpassningen ska utföras på ett fackmannamässigt sätt.

Beslutsunderlag

Ansökningsblankett inlämnad 2017-02-03 och 2017-02-27.

Intyg inkom 2017-02-21. Offerter inkom 2017-02-13. Förtydligande i mail inkom 2017-02-23 och 2017-03-01.



Bygg- och miljöheteren föreslår bygg- och miljönämnden besluta att bevilja bostadsanpassningsbidrag med 112 000 kronor enligt Lagen (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m. för renovering/anpassning av badrum samt byte av trätrösklar till tröskeltäckplåtar i bostaden.

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja bostadsanpassningsbidrag med 112 000 kronor enligt Lagen (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m.m. för renovering/anpassning av badrum samt byte av trätrösklar till tröskeltäckplåtar i bostaden.

Beslutet skickas till
Sökanden



§ 35

Dnr BMN/2017:070 400

Yttrande

Havs- och vattenmyndighetens rapport, ”Tydligare regler för små avloppsanläggningar med tillhörande konsekvensanalys”.

KS dnr 2017:133

Bakgrund

Miljö- och energidepartementet har översänt Havs- och vattenmyndighetens (HaV) rapport *Tydligare regler för små avloppsanläggningar och Konsekvensutredning av förslag på nya regler för små avloppsanläggningar* för remiss, dnr M2016/02191/Nm. Syftet med remissen är att regeringen vill ha synpunkter på materialet i remissunderlaget. Bakgrunden till författningsförslaget är regeringsuppdraget som HaV fick 2012. Målet har varit att ta fram nödvändiga förändringar i regelverket kring enskilda avlopp och ta fram kostnadseffektiva författningsförslag. Förslaget har reviderats och bearbetats av HaV utifrån remissinstansernas synpunkter, tillkommande kunskap samt synpunkter från en referensgrupp.

Förvaltningens roll

Bygg- och miljönämnden ansvarar för tillsynen över enskilda avlopp samt handläggning av avloppsärenden enligt miljöbalken.

Bygg- och miljöenheten ställer sig positiv till kravet på certifiering av avloppsentreprenörer enligt nya 15 §. Förslaget kan hjälpa till att höja kvalitén på de avloppsanläggningar som görs, öka livslängden på dem samt bidra till större trygghet för fastighetsägarna.

Bygg- och miljöenheten ser positivt på möjligheten att ett utförandeintyg ska lämnas in till tillsynsmyndigheten senast två veckor efter det att anläggningen har tagits i drift eller ändrats, enligt 18 a §. Detta kommer spara mycket tid för avloppshandläggarna som i dagsläget får lägga arbete på att påminna entreprenörer om att redovisa entreprenörsrapporter. Det är också ett sätt att tidigt kontrollera att utförandet stämmer med det tillstånd som har getts.

Bygg- och miljöenheten ställer sig positiv till ny Y § tillsynsbestämmelse, kontinuerlig kontroll av avloppsanläggningar. Förslaget är att kontrollen ska göras av ett kontrollorgan som är ackrediterat för uppgiften. Eftersom det är vanligt att avloppsentreprenörer lämnar tio års garanti på avloppsanläggningar är det bra om kontrollen görs inom denna tid. Det skulle ge en större trygghet för fastighetsägarna samt större incitament för entreprenörerna att anlägga funktionella avloppsanläggningar.

Bygg- och miljöenheten ställer sig positiv till utpekande av känsliga områden, enligt ny Z § Utpekande av områden som är känsliga för utsläpp av toalettavloppsvatten. Kriterierna som föreslås är miljökvalitetsnormer och skyddade områden

(t ex. vattenskyddsområden, naturreservat eller Natura 2000). Bygg- och miljöenheten vill dock betona vikten av att det bör finnas utrymme för de lokala nämnderna att göra bedömningar i enskilda fall. Det kan finnas lokala förutsättningar som ger anledning till att ge särskilt skydd på platser som inte



pekats ut. Vidare anser bygg- och miljöheter att utpekandet av känsliga områden bör göras på regional eller nationell nivå via länsstyrelserna eller HaV. Anledningen till detta är att samsynen mellan kommuner troligtvis blir större och risken för att lokal politik påverkar beslutet är liten.

Bygg- och miljöheter ställer sig positiv till förslaget i dess helhet men hänvisning till ovanstående synpunkter.

Konsekvensbeskrivning

Författningsförslaget innebär högre krav på små avloppsanläggningar och större samsyn i handläggningen av enskilda avlopp. Vidare kommer förslaget att öka rättssäkerheten och tryggheten för fastighetsägaren samt bidra till säkrare drift av avloppsanläggningarna.

Beslutsunderlag

Tydligare regler för små avloppsanläggningar (Havs- och vattenmyndigheten 2016-09-09).

Konsekvensutredning av förslag på nya regler för små avloppsanläggningar (Havs- och vattenmyndigheten 2016-10-31)

Bygg- och miljöheter föreslår bygg- och miljönämnden besluta att föreslå kommunstyrelsen att anta ovanstående yttrande.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att anta ovanstående yttrande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 36

Dnr BMN/2017:160 872

Kulturmiljöprogram för Emmaboda kommun

Bakgrund

Bygg- och miljönämnden efterlyste år 2011 ett reviderat kulturmiljöprogram. Det som togs fram och antogs av Emmaboda kommuns politiker år 1984 upplevdes inaktuellt och föråldrat i flera hänseenden. Synen på kulturmiljövård och tjänstemännens arbetssätt har förändrats under åren och helt nya behov har uppstått som följd av teknikens utveckling.

År 2012 fick Emmaboda kommun möjlighet att som pilotkommun i Kalmar län delta i och genomföra en metodstudie för revidering av länets kommuners kulturmiljöprogram. Under förstudien formulerades också en kommunspecifik kulturmiljöprofil för Emmaboda kommun som i fem huvudteman beskriver och speglar delar av kulturarvet som Emmaboda anser sig ha ett särskilt ansvar för.

Med förstudien som underlag beslutade kommunstyrelsen år 2013 att arbetet med att revidera kulturmiljöprogrammet skulle fortsätta och beviljade ett öronmärkt bidrag på 174 000 kr till arbetet. Därutöver har arbetet med kulturmiljöprogrammet finansierats med tjänstemäns arbetstimmar på bildningsförvaltningen och bygg- och miljöenheten samt av årliga bidrag från länsstyrelsen på totalt nästan 1,2 miljon kronor.

Projektet har pågått under åren 2013-2016 och arbetet har till största delen utförts av bebyggelseantikvarier från Kalmar läns museum. Det har resulterat i ett 60-tal områdesbeskrivningar av kulturmiljöer runt om i kommunen, landsbygd såväl som tätorter, samt en inledande text till kulturmiljö-programmet. En intern styrgrupp med politiker och tjänstemän har tagit fram en kulturmiljöstrategi som pekar ut inriktningen för det fortsatta kulturmiljö-arbetet i Emmaboda kommun.

Kulturmiljöprogrammet och Kulturmiljöstrategin behöver antas politiskt av kommunfullmäktige för att vinna laga kraft.

Syfte

Det nya kulturmiljöprogrammet ska bidra till en förbättrad förvaltning av kulturmiljöerna i Emmaboda kommun och även till att kulturmiljön används och utnyttjas bättre. Det ska underlätta handläggning och beslutsförfarande för tjänstemän och politiker i planprocesser och bygglovsärenden. Förhoppningen är att det nya kulturmiljöprogrammet även ska kunna stärka kommunens näringsliv och attraktionskraft och framför allt bidra till bra livsmiljöer för kommunens invånare.



Ärendets beredning

Kulturhandläggaren har genom åren ansvarat för projektledningen. Projektets arbetsgrupp har bestått av tjänstemän från bygg- och miljöenheten och bildningsförvaltningen samt bebyggelseantikvarier från Kalmar läns museum.

Som stöd har arbetsgruppen haft diverse referensgrupper bestående av representanter för politikerkåren samt hembygds- och samhällsföreningar i Emmaboda kommun. Referensgrupperna har haft olika sammansättningar under åren beroende av vilken del av kommunens kulturmiljöer som har inventerats.

Kalmar läns museum har haft en viktig roll som garanti för arbetets professionella utförande. Länsmuseets bebyggelseantikvarier har genomfört fältinventeringar och skrivit områdesbeskrivningar.

Kulturavdelningen har lett fyra lokala studiecirkelar, genomfört publika informationsmöten och kulturmiljödagar i samarbete med lokala föreningar med syftet att sprida kunskap om kulturmiljöarbetet till allmänheten.

Våren 2016 informerades runt 3 500 fastighetsägare brevlades om att deras fastighet på något sätt berördes av kulturmiljöprogrammet.

Styrgruppen för kulturmiljöstrategiarbetet har bestått av totalt femton tjänstemän och politiker från kommunstyrelsen, bygg- och miljönämnden, bildningsnämnden och teknik- och fritidsnämnden.

Under 2016 har en utbildningsdag och en bussresa till kulturmiljöer i kommunen genomförts för kommunfullmäktige inom projektet.

Sammanfattning av ärendet

Ett nytt kulturmiljöprogram för Emmaboda kommun har arbetats fram under åren 2012-2016 med ekonomiskt bidrag från Länsstyrelsen i Kalmar län. Kulturmiljöprogrammet består av ett 60-tal områdesbeskrivningar av kulturmiljöer i kommunen, en inledande text samt en kulturmiljöstrategi. Kulturmiljöprogrammet är klart att antas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kulturmiljöstrategi 2017-2020, inledande text till kulturmiljöprogrammet och områdesbeskrivningar.

<https://www.emmaboda.se/uppleva--gora/kultur/kulturarv/kulturmiljovard/kulturmiljoprogram/omradesbeskrivningar.html>



—

Bygg- och miljönheten föreslår bygg- och miljönämnden besluta att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta kulturmiljöprogrammet med områdesbeskrivningar och kulturmiljöstrategin enligt bifogade bilagor.

—

Bygg- och miljönämnden beslutar att flytta ärendet till nästa sammanträde för att ge nämnden möjlighet att närmare studera materialet.

—