



Plats och tid	Bertil- och Ulricasalen, 2025-01-20, kl. 13:00 – 14:30
Beslutande	Thomas Gustafsson, ordförande Erling Karlsson (C), 1:e vice ordförande Kent-Göran Karlsson (M) Gullvi Dahllöf (S) Annika Karlsson (S) Kent-Owe Johansson (SD) Kickie von Reis (S) Zeljka Krajinovic (S)
Övriga deltagande	Kristina Persson, förvaltningschef Mia Nilserland, livsmedelsinspektör Lena Limslätt-Petersson, nämndsekreterare
Meddelande om Jäv	Annika Karlsson (S) § 7 Kent-Owe Johansson (SD) § 7
Utses att justera	Zeljka Krajinovic (S)
Justeringens plats och tid	Digitalt dagen efter sammanträdet
Underskrift genom digital signering	_____ § 1 - § 11 Lena Limslätt-Petersson, sekreterare
ordförande	_____ Thomas Gustafsson
justerare	_____ Zeljka Krajinovic

### Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/styrelse	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2025-01-20		
Datum för anslags uppsättande	2025-01-21	Datum för anslags nedtagande	2025-02-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningens lokaler, Emmaboda		
Underskrift	_____ Anna Bergström		



## Innehållsförteckning

- § 1 Sekretessärende: Bostadsanpassningsbidrag i ärende med dnr BMN/2024:713
- § 2 Sekretessärende: Bostadsanpassningsbidrag i ärende med dnr BMN/2024:773
- § 3 Ekonomisk uppföljning
- § 4 Internkontroll 2024 - Slutrapportering
- § 5 Internkontroll 2025
- § 6 Kontrollplan för livsmedelskontroll 2025
- § 7 Ansökan om förhandsbesked för annan åtgärd med avseende på vattenverk
- § 8 Anmälan av delegationsbeslut från förvaltningen
- § 9 Information om pågående tillsynsärenden
- § 10 Bygg- och miljöförvaltningen informerar
- § 11 Övrigt



**Dnr BMN/2024:713**

**§ 1**

**Sekretessärende: Ansökan om bostadsanpassningsbidrag i ärende med dnr BMN/2024:713**

**Sida 4 borttagen.**



**Dnr BMN/2024:773**

**§ 2**

**Sekretessärende: Ansökan om bostadsanpassningsbidrag i ärende med dnr BMN/2024:773**

**Sida 6 borttagen.**



**Dnr BMN/2024:875**

**§ 3**

**Ekonomisk uppföljning**

Ekonom Agneta Turnstedt Nyström lämnar en redogörelse för den ekonomiska uppföljningen för januari – december 2024.

**Beredning**

Ekonomisk uppföljning för januari – december 2024 var inte klar till bygg- och miljönämndens beredning 2025-01-03. Bygg- och miljönämndens presidium har inte berett ärendet.

**Beslutsunderlag**

- BMN 2024-11-18 § 82 Budget 2025.

---

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av den ekonomiska uppföljningen för januari – december 2024.

---

**Beslutet skickas till:**

Ekonomiavdelningen



**Dnr BMN/2023:1142**

**§ 4**

**Internkontroll 2024 - Slutrapportering**

**Bakgrund**

Slutredovisning av bygg- och miljönämndens Internkontrollplan 2024 föreligger.

**Beredning**

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram underlag och förslag till beslut. Bygg- och miljönämndens presidium har på sin beredning 2025-01-03 berett ärendet och godkänt förslag till beslut.

**Beslutsunderlag**

- Matris: Bygg- och miljönämndens internkontroll 2024 – Slutrapportering.
- Tjänsteskrivelse Slutrapport för Internkontroll 2024.

---

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** godkänna bygg- och miljönämndens slutrapport efter genomförd internkontroll enligt internkontrollplan 2024

**att** för kännedom lämna slutrapporten angående bygg- och miljönämndens internkontroll 2024 till kommunstyrelsen.

---

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen



## Dnr BMN/2024:903

### § 5

#### Internkontroll 2025

##### Bakgrund

Emmaboda kommun har under flera år arbetat med internkontrollplaner för kommunstyrelsen, teknik- och fritidsnämnden, bygg- och miljönämnden, socialnämnden och bildningsnämnden som en del av sitt kvalitetsledningsarbete.

I internkontrollplanen anges vilka processer och rutiner som ska följas upp, vem som ska följa upp dessa och vem man rapporterar till samt frekvens och på vilket sätt uppföljningen ska ske. Eventuella avvikelser ska rapporteras och åtgärdas.

##### Rutiner som ska följas upp under 2024

Inga rutiner framkom vid nämndsmötet.

##### Konsekvensbeskrivning

Internkontrollen säkerställer att rutiner följs inom bygg- och miljönämndens arbetsområden.

##### Beredning

Ärendet har diskuterats på beredningen 2025-01-03. Förslag till kontrollpunkter har inte tagits fram av förvaltningen eller presidiet. Ärendet har överlåtits åt nämnden att fatta beslut om.

##### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Internkontrollplan för Bygg- och miljönämnden 2024

##### Förslag till beslut

**att** föreslå kommunstyrelsen godkänna förslag på interkontrollplan för bygg- och miljönämnden 2025

##### Yrkande

Erling Karlsson (C) yrkar att ärendet bordlägges till bygg- och miljönämnden 2025-02-17.

##### Beslutsgång

Ordförande ställer bygg- och miljönämndens berednings förslag till beslut mot Erling Karlssons (C) yrkande om att ärenden bordlägges mot varandra och finner att bygg- och miljönämnden bifaller Erling Karlssons (C) förslag till beslut.

##### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** då inga kontrollpunkter kom fram inför/vid bygg- och miljönämndens möte bordlägges ärendet till bygg- och miljönämndens möte 2025-02-xx.



## Dnr BMN/2024:816

### § 6

#### Kontrollplan för livsmedelskontroll 2025

##### Bakgrund och sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöförvaltningen är den tillsynsmyndighet som kontrollerar efterlevnaden av lagstiftningen hos dem som hanterar livsmedel i kommunen.

Bygg- och miljöförvaltningen har arbetat fram en kontrollplan som är den operativa kontrollmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av myndigheten. Kraven återfinns bland annat i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) nr 2017/625 av den 15 mars 2017 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelser om djurhälsa och djurskydd.

Kontrollplanen är uppdaterad för 2025 års kontroller och den innehåller planen för livsmedelskontrollen, de operativa målen, samt tillhörande lagstiftning.

##### Förvaltningens roll

Bygg- och miljöförvaltningen utövar tillsyn över livsmedelsverksamheterna i Emmaboda kommun.

##### Beredning

Ärendet har handlagts av livsmedelsinspektör som har tagit fram förslag till beslut. Ärendet har 2025-01-03 beretts av bygg- och miljönämndens presidium som har godkänt förslaget till beslut.

##### Beslutsunderlag

- Kontrollplan för livsmedelskontroll 2025.
- Tjänsteskrivelse - Kontrollplan för livsmedelskontroll 2025.

---

#### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** godkänna framtagna kontrollplan för livsmedelskontroll 2025.

---

##### Beslutet skickas till:

Livsmedelsinspektör





## Dnr BMN/2024:812

### § 7

#### Ansökan om förhandsbesked för annan åtgärd med avseende på vattenverk

##### Bakgrund

Ärendet gäller: Ansökan om förhandsbesked för annan åtgärd med avseende på vattenverk.

Fastighet: Södra Målatorp 5:1

Ansökan om förhandsbesked kom in till bygg- och miljönämnden 2024-12-03.

##### Yttrande

Följande yttranden har inkommit och beaktats i ärendet:

##### Trafikverket

Trafikverket har inget att erinra mot att bygglov beviljas. Vidare konstateras att åtgärden inte bedöms påverka riksintresset för kommunikationer, vilket järnvägsstråket Kust till kustbanan omfattas av enligt 3 kap. 8 § miljöbalken.

##### Miljöförvaltningen

Miljöförvaltningen har informerat om att markundersökningar har genomförts utan att några föroreningar påträffats. Miljöförvaltningen har därför inget att erinra eller yttra i ärendet.

##### Förutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan fastställd 1966-06-29.

Översiktsplan för Emmaboda kommun antagen i kommunfullmäktige 2013-04-29 § 42 gäller. Enligt översiktsplanen bedöms området vara lämpligt för byggnation och det finns inga restriktioner eller särskilda hinder för den föreslagna åtgärden.

##### Beslutsunderlag

De handlingar som beslutet grundar sig på är stämplade med beslutets diarienummer.

##### Beredning

Ärendet har handlagts av bygglovshandläggare som har tagit fram förslag till beslut. Ärendet har 2025-01-03 beretts av bygg- och miljönämndens presidium som har godkänt förslaget till beslut.

##### Viktig information ärendet

- Detta förhandsbesked innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden förrän Bygg- och miljönämnden har gett bygglov och startbesked. Om detta inte följs ska nämnden besluta om byggsanktionsavgift.
- Faktura för avgiften skickas separat.
- Ett positivt förhandsbesked är bindande för kommunen vid kommande bygglovsprövning om ansökan om bygglov görs inom två år från dag som förhandsbeskedet vann laga kraft.



- Delgivningskvittot som skickas med detta beslut ska återsändas till  
Emmaboda kommun  
Bygg- och miljöförvaltningen  
Box 54, 361 21 Emmaboda  
Kvittot används av Bygg- och miljöförvaltningen för att få bekräftelse på att beslutet kommit fram till mottagaren.

---

### Jäv

Annika Karlsson (S) och Kent-Owe Johansson (SD) meddelar jäv.

### Bygg- och miljönämnden beslutar

- att** med stöd av 9 kap 17 § Plan- och bygglagen (PBL) bevilja förhandsbesked för uppförande av ett nytt vattenverk.
- att** med stöd av kommunfullmäktiges beslut om taxa 2024-02-26 § 21 ska sökande betala avgiften för ärendets handläggning på totalt 15 370 kronor, specificerat enligt följande:
- Handläggningsavgift för ansökan om förhandsbesked: 7 950 kr
  - Avgift för upprättande av nybyggnadskarta: 7 420 kr

---

### Handläggarens bilagor

Delgivningskvitto.

Överklagandehänvisning.

### Beslutet skickas till:

Sökande



**Dnr BMN/2024:4**

**§ 8**

**Anmälan av delegationsbeslut från förvaltningen**

Delegationsbeslut fattade av bygg- och miljönämndens tjänstemän enligt beslutad delegationsordning för perioden 2024-12-01 – 2024-12-31. Antal redovisade delegationsbeslut: 50 st.

Delegationsbeslut enligt förteckning.

\_\_\_\_\_

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

\_\_\_\_\_

Förteckning finns tillgänglig hos bygg- och miljöförvaltningen samt på kommunledningskontorets kansliavdelning.



## § 9

### Information om pågående tillsynsärenden

Bygg- och miljöförvaltningen lämnar information om pågående tillsynsärenden.

---

### Bygg- och miljönämnden beslutar

**att** med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen om pågående tillsynsärenden.

---



**Dnr BMN/2024:10**

**§ 10**

**Bygg- och miljöförvaltningen informerar**

- Kommunens livsmedelsinspektör kommer från 2025-02-01 – 2026-01-31 arbeta med livsmedelstillsyn på 40% i Torsås kommun.
- Information avseende om bygg- och miljönämndens beslutade mål för 2024 har uppfyllts, där ett av målen endast är uppfyllt till 60 % och ett av målen är inte klart ännu.
- Ärende till KSPU avseende 100 % tillfällig ökning av miljöinspektörtjänst.
- Lägre PA – för bygg och miljönämnden 40 tkr som ska ligga som buffert.
- Effektiv tillsyn – En checklista som ska vara till hjälp vid handläggning av ärenden inom miljöförvaltningen.
- Vid Länsstyrelsens revision uppmärksammades att Kommunfullmäktige på nytt behöver ansöka om att få utöva tillsyn på B-verksamheter. 2025-06-01 måste ansökan vara Länsstyrelsen tillhanda.
- Avslag – Strandskydd vid Mjusjön.

---

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att** med kännedom notera att bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen från bygg- och miljöförvaltningen.

---

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Lena Limslätt-Petersson

**Datum:** 2025-01-21 14:42

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

791421FEC9243789F598474CE2A3035EDC8373DBB8CF8CAF8E1ABF829328BEA7

**Namn:** Thomas Gustafsson

**Datum:** 2025-01-21 13:34

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

791421FEC9243789F598474CE2A3035EDC8373DBB8CF8CAF8E1ABF829328BEA7

**Namn:** Zeljka Krajinovic

**Datum:** 2025-01-21 13:03

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

791421FEC9243789F598474CE2A3035EDC8373DBB8CF8CAF8E1ABF829328BEA7