



Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll

Plats och tid	Folkets Hus Nygatan 8, Emmaboda, 2025-01-27, kl. 18:00 – 18:30
Beslutande	Se närvaroförteckning
Övriga deltagande	Ann-Marie Fagerström (S), kommunrevisor Anders Svensson, kommunchef Katarina Bondesson, chefsekonom Susanna Engelholm, kanslichef Lena Limslätt-Petersson, sekreterare Henrik Andersson, IT-chef
Paragrafer	§ 1 - § 7
Utses att justera	Emma Åhlander Hansson (M) Jon Frööjdh (SD)
Tid för Digital justering	Emmaboda kommunhus 2025-01-30 kl.14:00
Sekreterare	Lena Limslätt- Petersson
Ordförande	Per Adolfsson (S)
Justerare	Emma Åhlander Hansson (M)
Justerare	Jon Frööjdh (SD)

Anslag/Bevis Anslås på kommunens digitala anslagstavla www.emmaboda.se

Datum för uppsättande 2025-01-31

Datum för nedtagande 2025-02-22

Protokollet förvaras på kommunledningskontoret, Emmaboda kommunhus



Närvaroförteckning – Beslutande ledamöter

- 1 Maria Ixcot Nilsson (S)
- 2 Johan Jonsson (C)
- 3 Jon Frööjdh (SD)
- 4 Emma Åhlander Hansson (M)
- 5 Jarkko Pekkala (S)
- 6 Zeljka Krajinovic (S)
- 7 Jenny Rydberg (C)
- 8 Johan Karlsson (SD)
- 9 Leif Karlsson (M)
- 10 Stig Ove Andersson (S)
- 11 Gull Britt Hellborg (KD)
- 12 Bo Sunesson (C)
- 13 Frida Larsson (S)
- 14 Stefan Marcelius (SD)
- 15 Bo Rydberg (V)
- 16 Börje Forsberg (M)
- 17 Per Adolfsson (S)
- 18 Karin Rask (C)
- 19 Marianne Åkesson (SD)
- 20 Ásdis Paulsdottir (S)
- 21 Günter Villman (M)
- 22 Dragan Pavlovic (S)
- 23 Erling Karlsson (C)
- 24 Kent Owe Johansson (SD)
- 25 Annika Karlsson (S)
- 26 Hans Ohlsson (M)
- 27 Martin Johansson (S)
- 28 Oskar Erlingsson (C)
- 29 Magnus Pettersson (MP)
- 30 Olle Bertilsson (SD)
- 31 Kickie von Reis (S)
- 32 Anne Gustavsson (KD)
- 33 Thomas Gustafson (M)
- 34 Linda Johansson (C)
- 35 Helen Honkanen Hellgren (V)
- 36 Michael Isele (S)
- 37 Tommy Karlsson (SD)
- 38 Niklas Hult (S)
- 39 Chatrine Schander Ljungquist (C)
- 40 Laila Gustafsson (M)
- 41 Jan-Olof Jäghagen (S)



Innehållsförteckning

- § 1 Kommunrevisorerna informerar
- § 2 Förlängning av överenskommelse om finansiering till följd av övertagandet av det regionala utvecklingsansvaret 2025-01-01 - 2025-12-31 mellan Region Kalmar län och länets kommuner
- § 3 Införande av fastighetsnära insamling via fyrfackskärllssystem med uppstart i början av 2026
- § 4 Förlängning av markanvisningsavtal - Handelsområde i Rassebygd
- § 5 Definition av krav och villkor för plusenergihus som ska befrias från bygglovsavgifter
- § 6 Balansrapport 2024 - Obesvarade motioner och medborgarförslag
- § 7 Kommunala val



KS/2025:100

§ 1

Kommunrevisorerna informerar

Ann-Mari Fagerström (S), kommunrevisor.

Vid revisorernas första möte för året informerade IT-chef Henrik Andersson om kommunens IT-säkerhet och IT-avdelningens arbete. Efter denna information upplever kommunrevisorerna att kommunen har en hög IT-säkerhet och även att kompetensen på IT-avdelningen är hög.

Arbetet med Risk- och sårbaranalysen är påbörjad och arbetet fortskrider.

Granskning av Årsredovisning 2024 ska påbörjas inför beslut under mars månad

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att med kännedom lägga informationen till protokollet.



KS/2024:370

§ 2

Förlängning av överenskommelse om finansiering till följd av övertagandet av det regionala utvecklingsansvaret 2025-01-01 - 2025-12-31 mellan Region Kalmar län och länets kommuner

Bakgrund

Sedan januari 2019 har Region Kalmar Län och länets kommuner en överenskommelse om finansiering till följd av övertagandet av det regionala utvecklingsansvaret från det tidigare Regionförbundet i Kalmar Län, se bilaga. Av överenskommelsen följer en ambition att förlänga överenskommelse med sex år.

Aktuellt

Mot bakgrund av att samarbetet mellan regionen och kommunerna har fungerat väl och förutsättningarna för det gemensamma arbetet inte har förändrats förlängs härmed Överenskommelse om finansiering inför regionbildning 2019 mellan Region Kalmar Län och länets kommuner, att gälla från och med den 1 januari 2025 till och med den 31 december 2025.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens presidium behandlade ärendet vid sitt beredningsmöte 2024-12-10.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Förlängning av överenskommelse om finansiering till följd av övertagandet av det regionala utvecklingsansvaret 2025-01-01 – 2025-12-31 mellan Region Kalmar Län och länets kommuner
- Överenskommelse om finansiering inför 2019
- Förlängning av överenskommelse om finansiering
- Förlängning av överenskommelse

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att godkänna en förlängning av överenskommelsen om finansiering inför regionbildning 2019 mellan Region Kalmar Län och länets kommuner, att gälla från och med den 1 januari 2025 till och med den 31 december 2025.

att beslutet gäller under förutsättning att länets samtliga kommuner fattar likvärdiga beslut.



Beslutet skickas till
Region Kalmar Län
Länets kommuner

Justerande

Utdragsbestyrkande



KS/2024:369

§ 3

Införande av fastighetsnära insamling via fyrfackskärssystem med uppstart i början av 2026

Bakgrund

Den 1 januari 2027 träder krav på fastighetsnära insamling av förpackningar i kraft i Sverige. Nuvarande system med att samla in matavfall och restavfall kommer inte att vara tillräckligt och Emmaboda kommun behöver ta beslut om ett insamlingssystem som uppfyller de nya kraven.

Avtal med befintlig avfallsinsamlingsentreprenör går ut den 31 mars 2026.

Ny entreprenad behöver upphandlas. För att kunna arbeta vidare med de investeringar och upphandlingar som krävs behövs ett beslut om vilket insamlingssystem som passar Emmaboda kommun bäst.

Aktuellt

Nytt system för insamling

Det finns flera etablerade insamlingssystem. De vanligaste har utvärderats i rapporten "Framtida avfallsinsamling i Emmaboda kommun". I rapporten utvärderas bland annat investeringsbehov, miljöpåverkan genom transporter och bränsleförbrukning och personalbehov. Fyrfackskär, tvåfackskär och kombinationssystem har jämförts.

Motivering till fyrfackskär

Fyrfackskär har funnits i Sverige sedan 20 år. Det är beprövat och har god kundnöjdhet efter införande. Samtliga omkringliggande kommuner har infört eller kommer införa fyrfackskär vilket innebär möjlighet till samverkan inom bland annat frågor som rör kommunikation och resursplanering.

Fyrfackskär innebär att varje hushåll ersätter dagens två kärl med två nya 370 liters avfallskärl. Kärlen har två bottenfack och två insatser, totalt åtta olika fraktioner för mat- och restavfall, förpackningar av ofärgat och färgat glas, plast, papper, metall samt tidningar. Det första kärlet töms en gång i månaden och det andra kärlet töms två gånger i månaden. För att tömma dessa används speciella fyrfacksbilar. Detta innebär färre tömningstillfällen per kund än andra system och bara 50 % fler tömningstillfällen än i dag.

Slutsatsen är att fyrfackskär är den bästa lösningen för Emmaboda kommun.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens presidium har behandlat ärendet vid sitt beredningsmöte 2024-11-10.



Beslutsunderlag

- Protokoll – Emmaboda Energi och Miljö AB 2024-06-13
- Rapport – Framtida avfallsinsamling i Emmaboda kommun
- Tjänsteskrivelse – Insamlingsystem

Yrkande

Johan Jonsson (C) tilläggsyrkar att Emmaboda Energi och Miljö AB ska premiera biogasdrivna lastbilar vid upphandling.

Maria Ixcot Nilsson (S), Frida Larsson (S) och Jarkko Pekkala (S) yrkar bifall till kommunstyrelseberedningens förslag samt Johan Jonssons (C) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår kommunstyrelseberedningens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelseberedningens förslag.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Johan Jonssons (C) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Jonssons (C) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

Yrkande

Bo Sunesson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att fastighetsnära insamling av avfall i Emmaboda kommun sker via fyrfackskärllssystem och

att Emmaboda Energi och Miljö AB, inför uppstart 2026 av fastighetsnära insamling, påbörjar upphandling av kärl, insamlingsentreprenad och mottagare av insamlat avfall samt

att Emmaboda Energi och Miljö AB ska premiera biogasdrivna lastbilar vid upphandling.

Beslutet skickas till

Emmaboda Energi och Miljö AB



KS/2022:318

§ 4

Förlängning av markanvisningsavtal - Handelsområde i Rassebygd

Bakgrund

Företaget MIMS Invest AB har visat intresse för att etablera ett projekt med främst detaljhandel i Emmaboda. Området som är aktuellt är del av den kommunala fastigheten Emmaboda 4:1, om ca 200.000 kvm (Rassebygd). Markområdet är strategiskt beläget mellan väg 28 och Emmaboda bad- och träningscenter.

Aktuellt

Dialog har förts med företaget som har resulterat i ett markanvisningsavtal. Parternas avsikt genom undertecknandet av avtalet, är att det ska leda till en överlåtelse av del av Emmaboda 4:1 och vidare byggnation av marken.

Detta markanvisningsavtal löper ut 2025-08-18. Då planarbetet har dragit ut på tiden har parterna kommit överens om en förlängning av markanvisningen. Ett nytt markanvisningsavtal har upprättats för en period av ytterligare 12 månader.

Konsekvensbeskrivning

Arbete pågår med ny detaljplan över området som bekostas av MIMS Invest AB. Satsningen är långsiktig och när detaljplanen är klar blir det aktuellt att överlåta den berörda delen av fastigheten, Emmaboda 4:1. Byggnationen av området kan bli i en eller flera etapper, beroende på vilken efterfrågan som finns. Det kan också bli aktuellt att flytta kommunens fritidsytor såsom bollplan, motions slinga och hundrastgård. Den processen bör göras i dialog med berörda. Markanvisningen ger möjlighet till utveckling av Emmabodas handel, tillför aktiviteter och skapar en mötesplats med många besöksanledningar.

Genom en förlängning av markanvisningen kan planarbetet och utvecklingen av Emmaboda fortsätta.

Ärendets beredning

Handlingar har blivit utskickade till kommunstyrelsens presidium 2024-12-19.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Förlängning – Markanvisningsavtal MIMS
- Förlängning – Markanvisningsavtal MIMS



Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att anvisa, till MIMS Invest AB (org.nr. 556644-2421), del av fastigheten Emmaboda 4:1 om ca 200 000 kvm, under en förlängd tid av 12 månader.

Beslutet skickas till

Samhällsutvecklingsavdelningen
MIMS Invest AB



KS/2024:391

§ 5

Definition av krav och villkor för plusenergihus som ska befrias från bygglovsavgifter

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslöt 2023-11-07 § 188 att återremittera plan- och bygglovstaxa inklusive kart- och mätavgifter. Innan ärendet återremitterade lades ett yrkande om att *uppdra till bygg- och miljönämnden att återkomma till kommunfullmäktige med ett förtydligande om hur Emmaboda kommun ska definiera passivhus som ska vara utan bygglovsavgift.*

Yrkandet behandlades inte vid beslutsgången, avseende bygg- och miljönämndens taxor och avgifter för 2024. Kommunledningen gav förvaltningschef för bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att utreda hur kommunen ska definiera passivhus som ska var utan bygglovsavgift.

Definition, krav och villkor

Bygg- och miljöförvaltningen har utrett begreppet passivhus och har i och med utredningen kommit fram till följande:

- De nybyggnationer alternativt totala ombyggnationer som ska vara befriade från bygglovsavgifter avser plusenergihus. Ett plusenergihus är helt självförsörjande på energi och genererar även mer energi än vad det gör av med.
- För att vara helt självförsörjande på el behöver plusenergihuset vara utrustat med förnybara energikällor som tex vindkraftverk, kamin, solfångare eller andra typer av smarta energikällor. Detta för att de ska kunna lyckas med att generera mer energi än vad huset gör av med. Inga fossila bränslen får användas som ytterligare tillägg av energikällor.
- Byggnaden ska generellt sett vara utrustad med avancerade luftfördelarsystem, samtidigt som dörrar och fönster bör vara tätade till perfektion. Isoleringen måste dessutom vara synnerligen tjock, och energiåtgången minsta möjliga.

Till definition och krav tillhör även följande villkor:

Plusenergihusen ska uppfylla alla krav som nämns ovan, och gärna mer då energiåtgången inte bara måste minimeras utan vändas helt och hållet.

Är plusenergihuset anslutet till elnätet ska fastighetsägaren två år efter att byggnaden tagits i bruk inkomma med uppgifter på årsförbrukning av den totala elförbrukningen. Elförbrukningen ska totalt sett som minst visa ett nollresultat om byggnaden ska vara befriad från bygglovsavgift.

Om definition, krav och villkor inte är uppfyllda faktureras bygglovsavgiften till fastighetsägaren i efterhand.



Konsekvensbeskrivning

Riktat fokus på att sätta fart på byggnationen av plusenergihus innebär stimulans där den behövs som bäst. Tydliga definitioner av begrepp och vilken kravställning som gäller i förhållande till ansökan minskar risken för felaktigheter och leder till bättre handläggning.

Det blir enklare för den enskilde att veta vad som gäller. En negativ konsekvens är att bygg- och miljöförvaltningen inte får några intäkter från den här typen av ärenden.

Ärendets beredning

Handlingar har skickats ut till kommunstyrelsens presidium 2024-12-19.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Definition av passivhus
- KF 2011-11-28 § 121 Nya taxor för bygg- och miljönämndens verksamhet inom plan och bygglagen
- BMN 2023-10-23 § 63 Plan- och bygglovstaxa inklusive kart- och mätavgifter (Nytt förslag)
- KS 2023-11-07 § 188 Plan- och bygglovstaxa inklusive kart- och mätavgifter
- KS 2024-02-13 § 30 Plan- och bygglovstaxa inklusive kart- och mätavgifter
- KF 2024-02-26 § 21 Plan- och bygglovstaxa inklusive kart- och mätavgifter

Ajournering

Maria Ixcot Nilsson (S) begär ajournering för överläggningar i partigruppen.

Yrkande

Jon Fröjdhs (SD) yrkar avslag på första attsatsen och bifall på andra attsatsen.

Maria Ixcot Nilsson (S), Jarkko Pekkala (S), Frida Larsson (S), Per Adolfsson (S) och Dragan Pavlovic (S) yrkar bifall till Jon Fröjdhs (SD) yrkande.

Johan Jonsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelseberedningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer kommunstyrelseberedningens förslag till beslut mot Jon Fröjdhs (SD) yrkande mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller Jon Fröjdhs (SD) yrkande.

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen

att vid nybyggnation/total ombyggnation av plusenergihus befria dessa byggnationer från avgifter för bygglov under förutsättning att definition, krav och villkor är uppfyllda.

att upphäva kommunfullmäktiges beslut 2011-11-28 § 121 om att stimulera ett energisnålt byggande av bostadshus i byggnation eller total ombyggnation som uppfyller energimyndighetens definition av passivhus med att befria byggnationen från avgifter för bygglov.



Reservation

Johan Jonsson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunstyrelsebredningens förslag till beslut.

Yrkande

Chatrine Schander Ljungquist (C) yrkar på återremiss till bygg- och miljönämnden för att förtydliga kriterierna för noll och plusenergihus ytterligare

Michael Isele (S) och Jarkko Pekkala (S) yrkar bifall till Chatrine Schander Ljungquists (C) förslag till beslut.

Johan Karlsson (SD) och Jon Frööjdh (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om ärendet ska beslutas vid dagens kommunfullmäktige eller om ärendet ska återremitteras och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska återremitteras.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

att upphäva kommunfullmäktiges beslut 2011-11-28 § 121 om att stimulera ett energisnålt byggande av bostadshus i byggnation eller total ombyggnation som uppfyller energimyndighetens definition av passivhus med att befria byggnationen från avgifter för bygglov.

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att ärendet återremitteras till bygg- och miljönämnden för att förtydliga kriterierna för noll och plusenergihus ytterligare.

Beslutet skickas till

Bygg- och miljönämnden



KS/2024:8

§ 6

Balansrapport 2024 - Obesvarade motioner och medborgarförslag

Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska en balansrapport över motioner och medborgarförslag som inte har slutförts redovisas i fullmäktige. En ny förteckning över ej slutligt behandlade motioner och medborgarförslag har sammanställts. Redovisningen avser perioden 2019–2024-11-28. Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning är ambitionen att motioner och medborgarförslag ska besvaras i fullmäktige senast efter 6 månader, men högst inom 12 månader. Enligt balansrapporten har en tydlig förbättring skett i jämförelse med tidigare år.

Lista på ej färdigbehandlade motioner

Under det gångna årets redovisning i balansrapporten hade totalt sex motioner överskridit svarstiden. De två nedanstående ärenden är en del av dessa.

Miljöpartiet

Uppstramning av Emmaboda kommuns tobakspolicy

Översänt till nämnd/bolag: 2020-04-22. Ärende nr. KS: 2019:159

Vänsterpartiet

Utredning om att upplåta mark till kolonilotter

Översänt till nämnd/bolag: 2023-03-31. Kommunstyrelsens beredning har gett kommunchefen i uppdrag att utreda ärendet vidare. Ärendet planeras att tas upp på kommunstyrelsens möte under våren. Ärende nr. KS 2023:119

Lista på ej färdigbehandlade medborgarförslag

Samtliga medborgarförslag från åren 2019, 2020, 2021, 2022 och 2023 har behandlats. För verksamhetsåret 2024 är de inkomna medborgarförslagen inom den förväntade tidsramen. Under det gångna årets redovisning av balansrapporten hade totalt åtta medborgarförslag överskridit svarstiden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Motioner och medborgarförslag - balansrapport 2024
- Matris – Inkomna medborgarförslag 2019 – 2026
- Matris – Inkomna motioner 2019 – 2026

Kommunstyrelseberedningens förslag till Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att med kännedom anteckna anmälan av ej slutligt behandlade motioner och medborgarförslag fram till 2024-11-28 till protokollet.

Justerande

Utdragsbestyrkande



KS/2026:11

§ 7

Kommunala val

Ordförande i valberedningen Erling Karlsson (C) föreslår följande fyllnadsval.

Till ny ersättare i bygg- och miljönämnden föreslås Ulf Åberg (S)

—

KOMMUNFULLMÄKTIGE BESLUTAR

att utse Ulf Åberg (S) som ersättare i Bygg- och Miljönämnden från och med 2025-02-01 till och med 2026-12-31.

—

Beslutet skickas till

Bygg- och miljönämnden
Socialdemokraterna Emmaboda

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Lena Limslätt-Petersson

Datum: 2025-01-30 16:00

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

06D3A4CF50806B3B406BD59A1FEB79370C04D37D7C06D2F206FC3CF0B40B6BD5

Namn: Per Adolfsson

Datum: 2025-01-30 14:23

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

06D3A4CF50806B3B406BD59A1FEB79370C04D37D7C06D2F206FC3CF0B40B6BD5

Namn: Emma Åhlander Hansson

Datum: 2025-01-30 14:24

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

06D3A4CF50806B3B406BD59A1FEB79370C04D37D7C06D2F206FC3CF0B40B6BD5

Namn: Jon Frööjdh

Datum: 2025-01-30 15:31

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

06D3A4CF50806B3B406BD59A1FEB79370C04D37D7C06D2F206FC3CF0B40B6BD5